



EL HÁBITAT RURAL EN LA PROVINCIA DE MISIONES

**Distribución y Características de la Vivienda Rural
según datos Censales 1980.**

Juan Antonio ALBERTO

I. Introducción:

Las características del hábitat rural en la provincia de Misiones expuestas en este trabajo tienen como objetivos, demostrar la importancia de los estudios del hábitat rural en la Geografía, dado que este refleja características del medio natural y de los procesos de ocupación y organización del espacio extra urbano (1).

La distribución de la vivienda rural y sus características, dos aspectos fundamentales en el estudio del hábitat rural, son tratados en este trabajo, a través de un análisis cartográfico y censal.

Las fuentes utilizadas para este estudio fueron las **Cartas Topográficas del Instituto Geográfico Militar Argentino (I.G.M)**, en escala 1:100.000 (2), y el **Censo Nacional de Población y Vivienda. Serie C - Viviendas. 1980. I.N.D.E.C** (3).

Los problemas que se pueden mencionar en el desarrollo de este trabajo son, por un lado, la antigüedad de relevamiento de las cartas del I.G.M, aunque hay uniformidad en la fecha de edición de las que cubren el territorio provincial; por otro lado, tenemos las variaciones en el trazado de los límites departamentales, que no suponen grandes modificaciones en la superficie de cada unidad administrativa, aquí adoptamos la división política actual presentada por el Censo de Población y Vivienda 1991 y la Dirección de Catastro de la Provincia de Misiones (4) - ver Fig. 17.3-, que es igual a la que aparece en el Censo de Población 1970, división que sufrió variaciones por razones políticas entre 1978 y 1983 (5).

Distribución de la Vivienda Rural:

Al igual que en las otras provincias de la región nordeste, podemos hablar de un hábitat disperso, ligado a un medio natural complejo, especialmente a los ciclos de ocupación y organización del mismo (6) y a la posición fronteriza de Misiones.

Observando el mapa "*Distribución de la Vivienda Rural*" (Fig. 1), "*Densidades de Viviendas Rurales*" (Fig. 2) y "*Núcleos de Mayores Densidades de Viviendas Rurales*" (Fig. 3.a.3), apreciamos que las mayores densidades de viviendas en el área rural misionera, se localizan en la región central o "Dorso Serrano Central" (7), abarcando gran parte de los departamentos Caingúas, Oberá y Leandro N. Alem, con valores superiores a 100 vr/100km² (vr: viviendas rurales), destacándose núcleos de 300 a 500 vr/100km² en los departamentos Caingúas y Oberá, y más de 500 vr/100km² en el departamento Caingúas, en torno a localidades como Oberá, L.N.Alem, Guaraní, Campo Viera, Campo Grande, A. del Valle, etc., coincidiendo esto con colonias de



antigua fundación, como Aristóbulo del Valle, 2 de Mayo, Rivadavia, Yermal Viejo, Guaraní entre otras.

El proceso de ocupación y organización del espacio en el eje serrano, como factor histórico, explica la actual distribución de la vivienda rural en esta zona, denominada, por el Dr. A. Bolsi, como "*núcleo yerbatero de la sierra*" (8), espacio ocupado a través de colonias oficiales, sustentadas por la explotación de la yerba mate, en un primer momento - entre 1920 y 1940- y luego, como se dio en general en la mayor parte de Misiones, por las plantaciones de té, tung y, más tarde, la diversificación de cultivos (9).

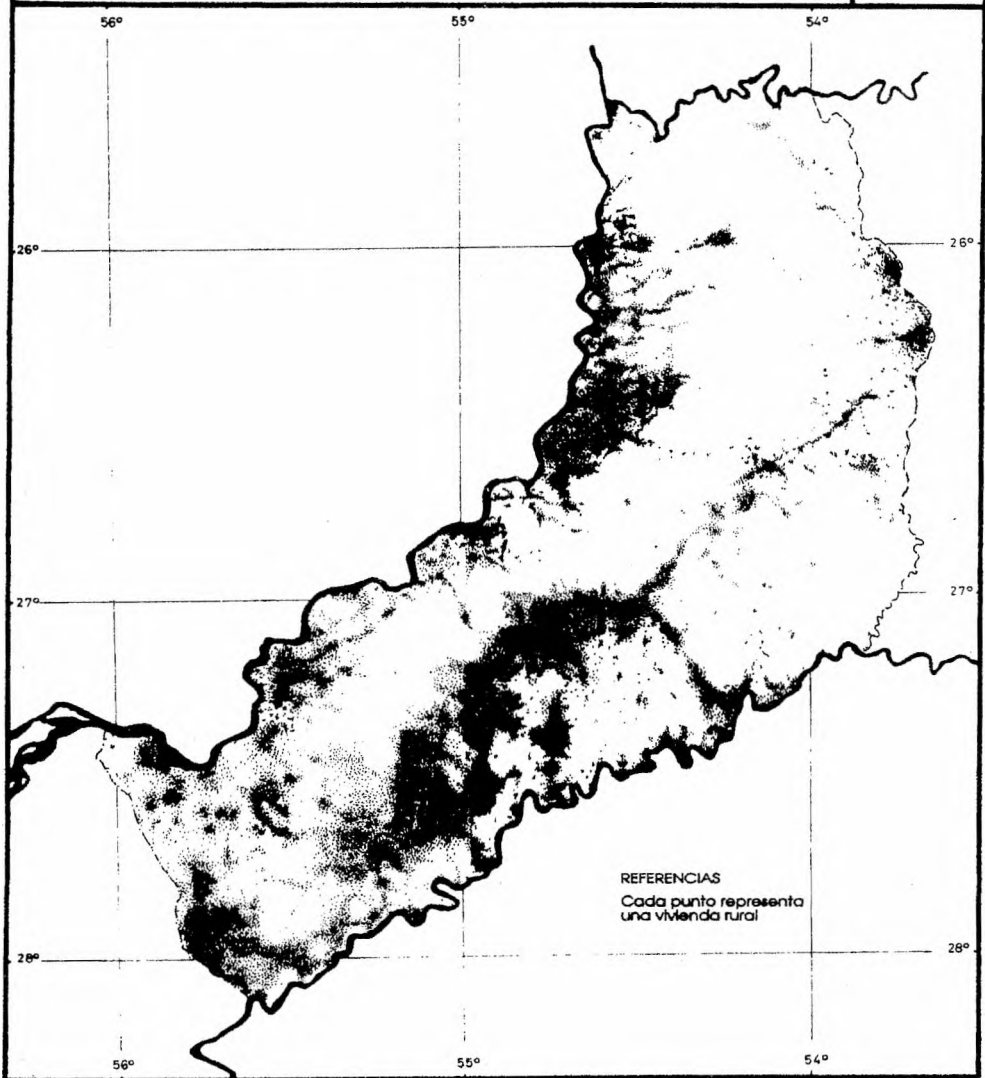
Esta ocupación agrícola-forestal, a través de colonias, constituidas por chacras de pequeñas dimensiones, permiten explicar las altas densidades de vivienda rural (Figs. 3.a.2, 3.a.3, 3.b.2 y 3.c.1), predominan aquí explotaciones destinadas a cultivos de especies perennes y anuales (yerba mate, té, tung, arroz, caña de azúcar, tabaco, citrus, etc.), en proporciones que superan 35% del total de la superficie departamental, y más del 10% del total provincial (Fig.3.b.1), en lotes de hasta 100has., que significan entre el 90 y 98% del total departamental y más destacable aún entre el 60 y 70% de las explotaciones agropecuarias, en los departamentos Caingúas y Oberá no superan las 25 has. (Fig.3.c.1). Obsérvese la relación entre viviendas rurales y superficie de las explotaciones agropecuarias (EAPs), según Censo Nacional Agropecuario 1988 (10), representada en el mapa "Densidad de Viviendas Rurales por Superficie de Explotaciones Agropecuarias (Fig. 3.a.2), que indica para este área, 4 y más viviendas por Km² de superficie agrícola, lo que supone, en general, una vivienda rural cada 25has., coincidiendo con todo lo expuesto, predominan aquí los propietarios como régimen de tenencia de las explotaciones (Fig. 3.c.2).

Este eje central, de mayor densidad de viviendas rurales, se prolonga hacia la ribera del Uruguay, con valores de 50 a 100vr/100Km², y núcleos de 100a 200 vr/100Km², próximo a los centros urbanos, como Alba Posse, San Javier, El Soberbio, Panambí, Puerto Panambí, sobre las colonias de fundación privada, también de antigua data (1920-1940), con actividad agropecuaria, sobre lotes de 25 a 100 has. en su mayoría, destacándose los propietarios como régimen de tenencia (Figs.3.a.2, 3.a.3, 3.b.1, 3.c.1 y 3.c.2).

Otro eje de ocupación, con altas densidades de viviendas rurales, se localiza sobre el área ribereña del Alto Paraná, con tres núcleos bien diferenciados, donde los valores superan las 100 vr/100 Km² (Fig.3.a.3); uno coincidente con las colonias Santa Ana, San Ignacio, Corpus, Gral. Roca, Jardín de América, Ñacanguazú, etc., las que se extienden en torno a centros como San Ignacio, Santo Pipó, Gral. Roca y Corpus. Otro núcleo es el que corresponde a la zona rural circundante a Puerto Rico - abarca las colonias Oro Verde, Puerto Rico, San Alberto y Garuhapé- y por último un área, de mayor extensión y densidades más alta, superiores a 300 vr/100 Km², que abarca las colonias El Alcazar, Caraguatay, Montecarlo, Laharrague, Eldorado, Victoria, Delicia, Istueta y Wanda, las que han dado origen a centros como El Alcazar, Montecarlo, Puerto Piray, Eldorado, Puerto Esperanza y Puerto Wanda.

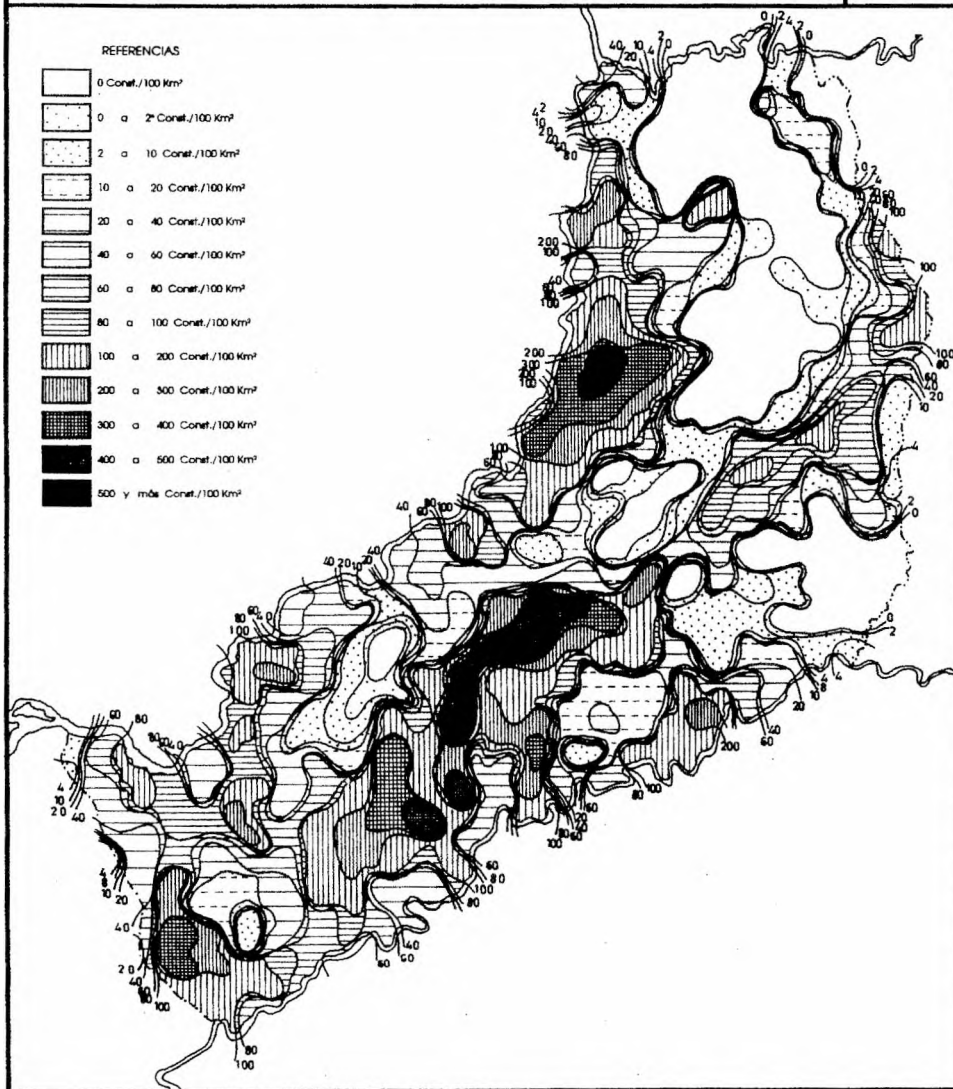
EL HÁBITAT RURAL:
DISTRIBUCIÓN DEL HÁBITAT RURAL

1



EL HÁBITAT RURAL: DENSIDAD DEL HÁBITAT RURAL

2



EL HÁBITAT RURAL:

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA RURAL Y ORGANIZACIÓN DEL ESPACIO
a. Las Viviendas y el Espacio.

3 a

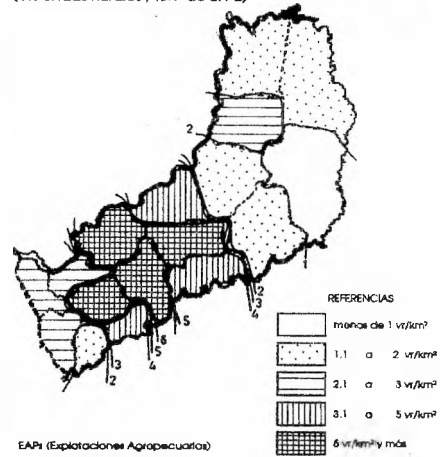
1 NÚMERO DE VIVIENDAS RURALES POR DEPARTAMENTO SEGUN CENSO NACIONAL DE 1980

1



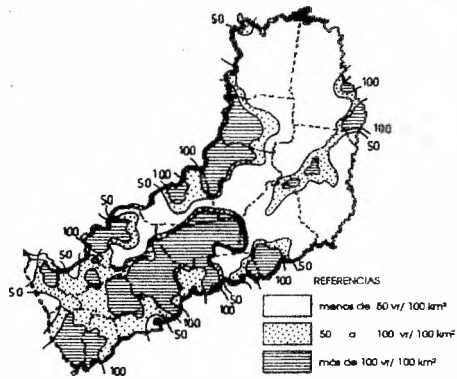
2 DENSIDAD DE VIVIENDAS RURALES POR SUPERFICIE DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (Viviendas Rurales / km² de EPAs)

2



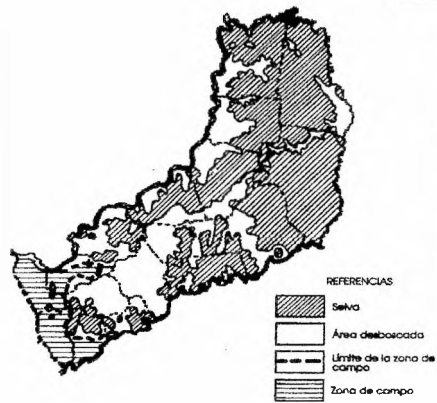
3 DISTRIBUCIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES. Áreas de mayor densidad

3



4 DISTRIBUCIÓN DE LA CUBIERTA VEGETAL

4



FUENTE: "Atlas General de la Prov. de Misiones" Mapa 10



El Dr. A. Bolsi, al tratar los ciclos del proceso de ocupación del espacio misionero y la diferenciación de comarcas, denominó a este área como "franja ribereña del tung", espacio situado debajo de los 300 m. sobre el nivel del mar, protegido de las grandes heladas, condición que favoreció el cultivo y buena producción del tung, ciclo que se dio en Misiones entre 1940 y 1950, seguido luego por la diversificación de cultivos. Esta ocupación se concretó a través de colonias privadas y oficiales, con unidades de explotación más extensas (25 a 100 has.), que las del área serrana y un predominio de los propietarios como régimen de tenencia de las explotaciones agropecuarias, las que representan entre el 90 y 99,5% de la superficie total de las explotaciones de cada departamento, según los datos del **Censo Nacional Agropecuario 1988** (10) - Figs. 3.c.1 y 3.c.2.

Hacia el suroeste se distingue otra área con densidades de vivienda rurales que superan las 50 vr/100 Km², que abarca los departamentos Capital, Apóstoles, Concepción y parte de Candelaria; aquí se dan dos núcleos más densos, con registros entre 100 y 200 vr/100 Km², uno en torno a Garupá y Candelaria, próximas a la capital misionera, y otro hacia el sur, en torno a San José, Apóstoles y Concepción de la Sierra, coincidentes con las colonias homónimas y otras como Azara y Liebig, aunque en la región central predominan las densidades medias y bajas (Figs. 3.a.1, 3.a.2 y 3.a.3).

Esta región que abarca el sur y suroeste misionero, recibe distintos nombres según los trabajos analizados, como "*Territorio de los Campos*" (11); "*Planicie de Apóstoles*", "*Planicie meridional*" (12); o "*Campos submisioneros*" (13), constituyendo fisiográficamente el ámbito de transición entre la plataforma estructural misionera y la planicie correntina, con terrenos levemente ondulados, caracterizada por una formación vegetal herbácea, que forma parte del parque correntino (Fig. 3.a.4), con serios problemas de erosión hídrica por uso intensivo e indiscriminado del suelo.

En cuanto a la ocupación del espacio, esta zona ha sido el lugar de asentamiento de las primeras colonias, proceso que se dio entre 1877 y 1905 (14). Estas tuvieron función agrícola en un primer momento, pero la pérdida gradual de la fertilidad y la erosión del suelo, determinaron que fuese reemplazada posteriormente por la ganadería.

Actualmente se define como área ganadera combinada con chacras productoras de arroz y yerba mate, cultivos que significan un 38% y 24%, de la superficie total cultivada en la provincia, respectivamente. El 30% de cabeza de ganado vacuno de Misiones, se encuentran en este área y más del 50% de la superficie de las explotaciones agropecuarias de los departamentos, están destinadas a pasturas naturales e implantadas (Fig. 3.b.1, 3.b.2 y 3.b.4); lo que explica una menor concentración de viviendas rurales, a diferencia del eje serrano, donde es mayor la división de la tierra y predomina la ocupación agrícola (Figs. 3.a.2, 3.a.3, 3.b.1, 3.c.1 y 3.c.2).

Las bajas densidades de viviendas rurales, inferiores a 50 vr/100 Km² (Figs. 2 y 3.a.3), se aprecian como una vasta zona continua, que abarca el norte y noreste de la provincia, con dos ejes que bajan hacia el suroeste, separando las áreas de altas densidades de las riberas del Paraná por un lado y del Uruguay, aunque más fragmentado, por el otro, del área serrana central; coincidiendo estos ejes, como lo expresa el Dr. E. Bruniard (14), con los bordes abruptos de la zona serrana, donde la



selva conserva aún su presencia, y donde las áreas de suelos rojos y fértiles ya han sido ocupadas (Fig. 3.a.4).

El área norte y noreste, que abarca los departamentos Iguazú, Gral.M.Belgrano y San Pedro, se caracteriza por un predominio de terrenos forestales, más del 60% de la superficie departamental corresponde a montes y bosques naturales (Figs. 3.a.4 y 3.b.3), paralelo a esto la superficie implantada con cultivos anuales y perennes significa menos del 10% del total departamental, que representan los valores más bajos de la provincia (Figs. 3.b.1 y 3.b.2); también se dan aquí explotaciones que superan las 100 has. y aumenta el número de tierras fiscales y ocupantes gratuitos (Figs. 3.c.1 y 3.c.2); cabe recordar que sobre parte del área se extiende el Parque Nacional de Iguazú, que ocupa alrededor de 50000 has., a esto se debe sumar las grandes extensiones privadas, que se encuentran en manos de compañías de reforestación, justificando todas estas características la menor densidad de viviendas rurales, con valores entre 0 y 10 vr/100 Km², en gran parte de la región analizada (Figs. 3.a.2 y 3.a.3).

En síntesis, la distribución de la vivienda rural y la población en el territorio misionero muestra un contraste importante entre áreas densamente ocupadas con alta concentración de viviendas rurales. Estas sobresalen con respecto a los vacíos demográficos próximos, hechos que responden en general a características particulares del terreno y de la estructura agraria, y como resultante del proceso de ocupación y organización del espacio. A grandes rasgos se pueden diferenciar en Misiones, según la densidad de viviendas rurales, tres regiones (Fig. 17):

a) *Noreste*: abarca los departamentos Gral.M.Belgrano, San Pedro, parte de Iguazú y Eldorado; de reciente ocupación, con actividad forestal importante, sobre grandes explotaciones, en terrenos fiscales y privados, con importante número de ocupantes gratuitos. Se caracteriza por bajas densidades de viviendas rurales, entre 0 y 10 vr/100 Km², con algunos núcleos densos, con más de 50 vr/100 Km², en torno a Pto. Iguazú, San Antonio, Bernardo de Irigoyen y San Pedro.

b) *Central*: comprende los departamentos Eldorado, Guaraní, Montecarlo, Eldor., Gral.S.Martín, Caingúas, 25 de Mayo, Oberá, San Ignacio, San Javier, L.N. Alem y parte del departamento Candelaria. Se destaca por su alta concentración de viviendas rurales, más de 100 vr/100 Km², y núcleos que superan las 300 vr/100 Km², coincidentes con una mayor división de la tierra, por ser área de colonias con una significativa actividad agrícola, basada en cultivos anuales y perennes en explotaciones de pequeñas dimensiones (0.1 a 100 has.), de carácter privado. Contrastando con estas se dan dos ejes de bajas densidades, menos de 20 vr/100 Km², coincidentes con los bordes abruptos de las sierras, con terrenos selváticos y suelos de menor calidad. Según lo expuesto pueden, a su vez, diferenciarse tres subregiones: De la riberas del Alto Paraná, Central o Serrana, y De la riberas del Uruguay.

c) *Suroeste o de los Campos*: abarca los departamentos Capital, Apóstoles, Concepción y parte del departamento Candelaria; se caracteriza por densidades medias a bajas, inferiores a 50 vr/100 Km², con núcleos de altas densidades, coincidentes con colonias próximas a Posadas, Apóstoles y Concepción de la Sierra, con valores entre 100 y 200 vr/100 Km², área ganadera, con cultivos anuales y perennes, en explotaciones de



pequeñas y medianas dimensiones, y predominio de propietarios como régimen de tenencia.

III. La Vivienda Rural:

1- Los Tipos de Vivienda Rural:

Cristina C.M.de Aparicio, considera a la vivienda, como el elemento más representativo, que ayuda a definir mejor al paisaje rural (15); por su parte el **Censo Nacional de Población y Vivienda 1980**, define a la vivienda como "cualquier albergue fijo o móvil que ha sido construido o adaptado para alojar personas".(16)

Existen diferentes criterios de clasificación de la vivienda rural, basado en elementos como los materiales usados en la construcción y tamaño de la edificación (Taylor y Aparicio), o en las funciones de esta (Demangeon) (17), los que ya han sido analizados en la caracterización de las viviendas rurales de Chaco y Formosa (18). El análisis del tema se basará en la tipología presentada por el Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, para lo cual retomamos las definiciones que hace esta fuente sobre los tres tipos básicos considerados:

Casa: es toda construcción con salida independiente a la vía pública, que generalmente constituye una sola unidad de vivienda.

Rancho: es una edificación típica de áreas rurales construida rústicamente con materiales de origen local: paredes de barro o caña, techo de paja, piso de tierra.

Vivienda precaria: es todo albergue o estructura construida con materiales de desperdicios o desechos, que sirve de habitación en el momento del censo.

Analizando la participación de cada uno de estos tipos de viviendas en el total rural provincial apreciamos, en el territorio de Misiones, un neto predominio del tipo casa (78.1%), particularmente el subtipo B con un 70.8% (19); mientras le siguen en importancia, la vivienda precaria (16.1%) y el rancho(5.3%). Carecen de trascendencia para el área rural los departamentos y piezas de inquilinatos (Fig. 16, Cuadro de Síntesis).

La distribución de estos tipos de viviendas en el espacio misionero, denota un predominio del tipo casa sobre la región central, tanto en los departamentos de la ribera del Alto Paraná, como en los del Uruguay y del eje serrano central, oscilando entre el 75% y 86%, especialmente en los departamentos Cainguás y 25 de Mayo, donde alcanzan 77.5% y 85.9% del total de viviendas rurales, respectivamente (Fig. 4.1; Cabe recordar que esta región registra las mayores densidades de viviendas rurales, con valores que superan las 100 vr/100 Km², de ahí la importancia de destacar el predominio del tipo casa - en este área inminentemente agrícola - con una ocupación basada en colonias, y por ende una marcada división de la tierra.

El predominio del tipo casa decrece, aunque no pierde preponderancia, en la región suroeste o de los Campos, con registros entre el 70% y 80 % del total departamental, zona donde las densidades de las viviendas rurales también disminuye.



con valores de 50 a 100 vr/100 Km² y núcleos de mayor concentración, que superan estas cifras. En la región nordeste, es donde alcanza los valores más bajos, - entre 50% y 70% del total rural de cada departamento - coincidente con densidades muy bajas de construcciones rurales.

La vivienda precaria es representativa, aunque no predominante, en la región noreste, donde la proporción porcentual sobre el total de viviendas rurales de cada departamento, oscila entre el 20% y 35%, coincidente esta con explotaciones de mayores dimensiones (más de 100 has.), con una mayor frecuencia de ocupantes gratuitos, en un área de actividad forestal predominante, asociada a la agrícola en áreas bien definidas. La vivienda precaria significa entre el 10% y 20% en la región central, y entre el 6% y 15% en la región suroeste.

El tipo rancho se da, con valores más altos, en la región suroeste o de los Campos, oscilan entre 6% y 26% del total de viviendas rurales de cada departamento, en un área agrícola ganadera con influencias del ambiente correntino, y donde el medio natural brinda los materiales adecuados para la construcción de este tipo de viviendas baratas, mientras en la región del noreste representa entre el 4% y 10%, siendo esta construcción de tipo económico reemplazada por la vivienda precaria, que supone en una zona selvática el uso de desechos y sobrantes de la actividad forestal. El rancho en la región central alcanza los valores más bajos de la provincia entre el 1% y 5% del total rural de cada departamento. (Fig. 4.2 y 4.3)

2. Calidad de la Vivienda Rural:

a. Materiales predominantes y antigüedad:

La fuente considera el material usado en la construcción de pisos, paredes exteriores y techos (20), indicando que en aquellos casos donde hubiese más de un componente, se registró el de mayor proporción.

Analizando la distribución espacial de los distintos materiales, se aprecia un decrecimiento de la calidad hacia los departamentos del noreste, mientras en el centro y suroeste se registran calidad intermedia a buena, con mayor participación, en la construcción de la vivienda rural, de materiales de origen industrial (cemento, ladrillos, cerámicos, chapas, madera, etc.)

A diferencia de sus vecinas del nordeste argentino, la provincia de Misiones, se caracteriza por un predominio de la madera en la construcción de la vivienda rural, con un 76.9% del total en paredes exteriores y un 59.4% para los pisos. En el caso de los techos no aparece identificada concretamente, pero podría incluirse en "otros materiales", que representan el 51.4% del total provincial. (Fig. 16, Cuadro Síntesis).

Al respecto, sobre este material, cabe recordar lo expresado por Elena M. Chiozza y Cristina C.M. de Aparicio, al tratar la vivienda rural en Misiones, donde indican "la vivienda se encuentra dentro de la explotación y responde al tipo que localmente se denomina "casa dinamarquesa" totalmente de madera, incluso las tejas.



La planta más común se compone de una galería cubierta y dos o tres habitaciones, con cocina en cuerpo aislado y anexo, el depósito de enseres de labranza" (21).

Tal vez sea necesario diferenciar aquellas viviendas construidas en madera, con mayor elaboración y trabajos de carpintería de mejor terminación, de aquellas otras hechas con desechos de la actividad forestal, que tienen muy poco o nada de procesamiento industrial y que se asimilan al tipo "vivienda precaria", siendo más abundantes en el área selvática del nordeste misionero.

A la madera, le siguen como materiales más empleados para la construcción de pisos: tierra (19%) y cemento o ladrillo fijo (11.4%); en las paredes exteriores: mampostería (15.8%) y en los techos: otros (51.4%) - podría incluir tejados de madera, chapas metálicas (25.9%) y chapas de fibrocemento (15.4%). (Fig. 16, Cuadro Síntesis).

Los pisos de mosaico o similar y otros materiales, las paredes exteriores de adobe y otros componentes, y los techos de mosaico, losa o cubierta asfáltica y tejas, no superan el 10% del total provincial, siendo poco representativos en la construcción de la vivienda rural misionera.

De lo expuesto se desprende la importancia, en el total provincial de viviendas rurales en Misiones, del tipo casa (78.1%) sobre los otros, definida esta por el uso mayor de materiales de origen industrial.

Analizando la distribución espacial de estos materiales, se puede agregar que la madera en los pisos, tiene un predominio neto en la región serrana central, más del 65% del total departamental, al igual que en la construcción de paredes exteriores con más del 80% del total departamental. Los pisos de mosaico o similar y cemento o ladrillo fijo adquieren mayor relevancia en la región suroeste o de los campos, con registros de 15% a 20% y de 25% a 45% del total departamental, respectivamente. Los pisos de tierra son frecuentes en los departamentos del suroeste (30 a 50% de cada departamento), conjuntamente con las paredes de adobe (5 al 20%) coincidentes con el tipo rancho (9 al 30%); mientras en el noreste, la madera se combina con pisos de tierra (20 a 35%) y paredes exteriores de otros materiales (6 al 20%).

Sintetizando lo hasta aquí analizado, en base a los índices establecidos de acuerdo con la calidad y procedencia de los materiales, usados en la construcción de la vivienda (22), se concluye que la mejor calidad se encuentra en la región central y departamentos de la ribera del Alto Paraná (índices menores de 2.95), de condiciones intermedias en la región suroeste o de los Campos (índices entre 2.95 y 3.05) y de peor calidad en el noreste, donde se registran índices superiores a 3.05 (Fig. 8.1)

En lo referente a la antigüedad de la construcción original, se aprecia a nivel provincial, un predominio de viviendas nuevas, el 40.7% tienen hasta 5 años, mientras las de 6 a 10 años significan un 22.6%, y de 11 a 20 años el 19.3%. Las edificaciones antiguas tienen poca participación en el ámbito rural, así aquellas de más de 20 años representan el 17.4% del total provincial y si consideramos las de más de 50 años, apenas el 1.5%. (Fig. 16, Cuadro Síntesis y Figs. 12.1, 12.2, 12.3 y 12.4).

Si analizamos la distribución espacial de la antigüedad de la vivienda rural, apreciamos que esta refleja los ciclos de ocupación del espacio misionero; las



edificaciones rurales más antiguas se destacan en la región suroeste o de los Campos. Entre el 15% y 35% del total departamental del área tienen más de 30 años, combinadas con construcciones recientes de menos de 5 años y de 6 a 10, especialmente en los departamentos con urbanización creciente, dado que si bien integran el espacio rural, se concentran próximas a pueblos y ciudades.

En el área serrana central son representativas las construcciones de antigüedad intermedia, entre 6 y 20 años, con valores entre 40% y 50% del total departamental, seguida por construcciones nuevas, de hasta 5 años, con valores entre 25% y 40%.

En la región noreste se destacan las viviendas nuevas, con construcciones originales de hasta 5 años, que significan entre el 50 y 85% del total departamental, coincidente con una mayor frecuencia de viviendas precarias.

b. El tamaño de la vivienda y de los hogares rurales:

Se analiza aquí la cantidad de cuartos y el tamaño del hogar que habita la vivienda, además del hacinamiento, problema resultante de la relación entre los aspectos antes citados.

Para el problema de hacinamiento se consultó el trabajo del I.N.D.E.C. "**La pobreza en la Argentina**" (23), donde aparece como indicador de necesidades básicas insatisfechas, y es definido por más de tres personas por cuarto, sobre el mismo se observa que Misiones se encuentran las mejores condiciones, respecto de las otras provincias del nordeste argentino, así para el ámbito rural solo el 18.9% del total provincial registra problemas de hacinamiento, mientras en la región los valores oscilan entre 24% y 33%.

En lo referente al tamaño del hogar, se aprecia que a nivel provincia el 79.1% de las viviendas rurales poseen más de 2 cuartos, siendo representativas las de 2 y 3 cuartos, pues significan un 55.7% del total provincial, mientras las de 1 cuarto solo el 20.9%; mientras el análisis del tamaño del hogar nos indica una mayor proporción de hogares intermedios - 3 a 5 personas - con un 42.8% del total rural, seguido por hogares numerosos - 6 o más integrantes (34.3%) y los de menor tamaño - 1 o 2 personas (22.9%). (Fig. 16, Cuadro Síntesis y Figs. 14 y 15)

Observando la distribución espacial en el territorio de Misiones, notamos mayor frecuencia de viviendas de más de 1 cuarto en el área serrana central, con registro entre 75% y 80% del total departamental, las que hogares de 3 a 5 personas (42 a 48%) y de 6 a más personas (32 a 40%), determinando esto, índices de hacinamiento intermedios (15 a 21%). En la región noreste se combinan viviendas de 1 cuarto con otras de 2 a 3 cuartos, - el primer grupo significa entre 18 y 32% del total departamental, y el segundo entre 56 y 60% -, predominan aquí hogares numerosos, con 6 o más integrantes, que significan entre 36 y 40% del total departamental, seguidos por las de 3 a 5 personas (38 a 42%), lo que determina índices de hacinamiento más alto que el resto de la provincia, con valores entre 21 y 27% del total de cada departamento del área. En la región suroeste o de los Campos vuelven a predominar las construcciones rurales de mayor cantidad de cuartos, 2 a 3 cuartos (50 a 60%) y 4 o más cuartos (17 y 28%),

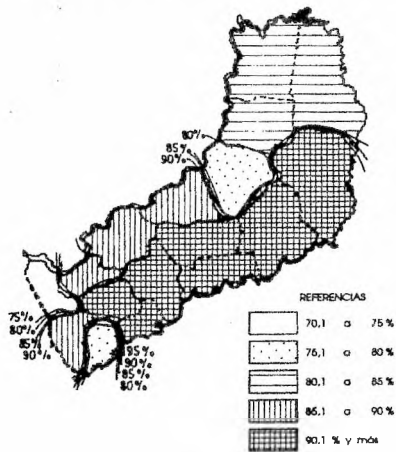
EL HÁBITAT RURAL:

DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA RURAL Y ORGANIZACIÓN DEL ESPACIO
c. Extensión y Régimen de Tenencia de las Explotaciones.

3 c

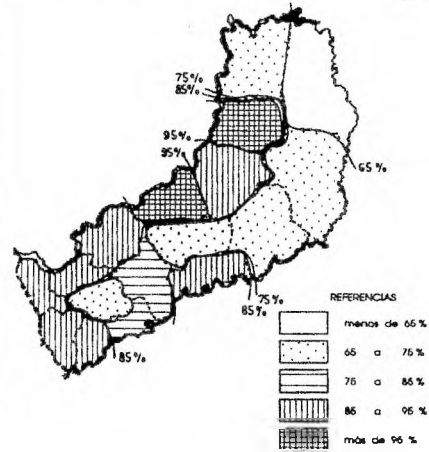
1 SUPERFICIE DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS DE 0,1 a 100 has.

1



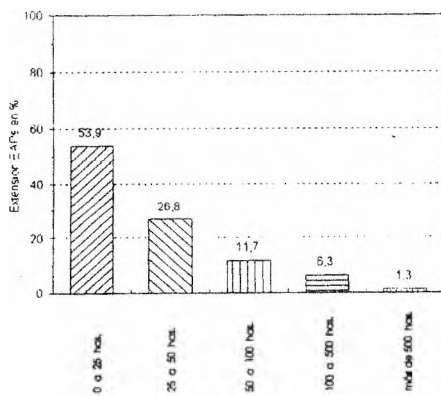
2 RÉGIMEN DE TENENCIA DE LAS EAPs PROPIETARIOS.

2



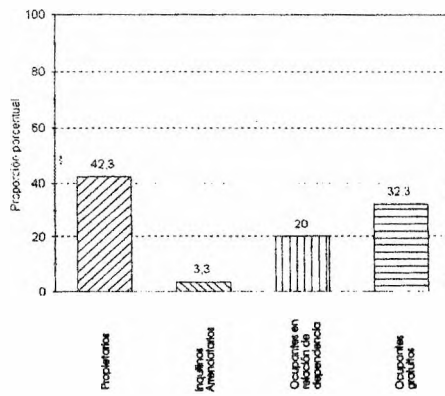
3 TAMAÑO DE LAS EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS SOBRE EL TOTAL PROVINCIAL.

3



4 RÉGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA RURAL A NIVEL PROVINCIAL

4



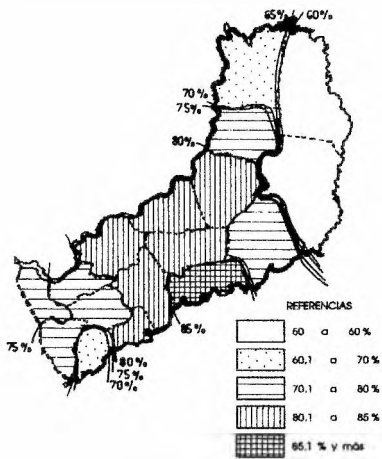
EL HÁBITAT RURAL:

TIPOS DE VIVIENDA RURAL

4

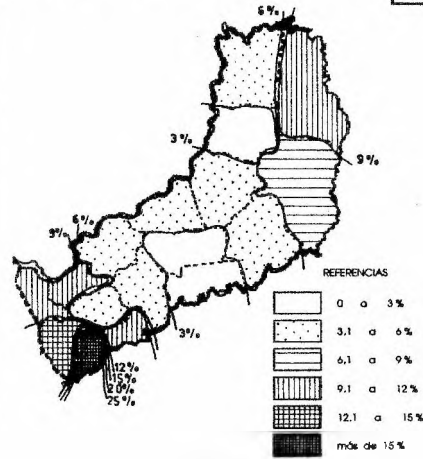
1 DISTRIBUCIÓN DE LOS TIPOS DE VIVIENDA. TIPO "CASA" SUBTIPOS "A Y B" ADICIONADOS

1



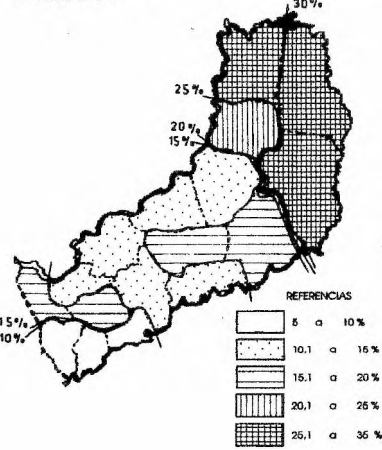
2 DISTRIBUCIÓN DE LOS TIPOS DE VIVIENDA. TIPO "RANCHO"

2



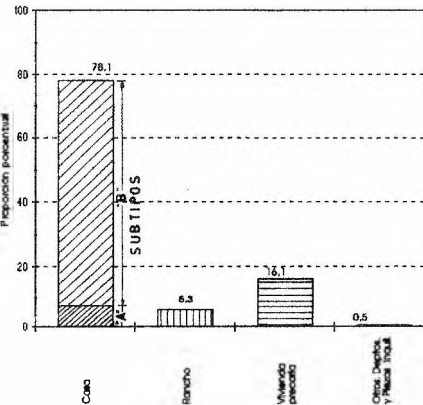
3 DISTRIBUCIÓN DE LOS TIPOS DE VIVIENDA. TIPO "VIVIENDA PRECARIA"

3



4 PRINCIPALES TIPOS DE VIVIENDA RURAL A NIVEL PROVINCIAL (% sobre el total provincial)

4



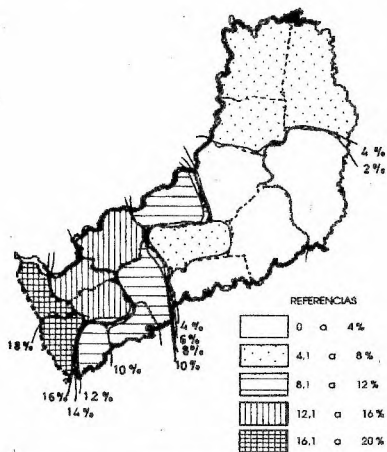
EL HÁBITAT RURAL:

MATERIALES PREDOMINANTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS PISOS DE LA VIVIENDA RURAL

5

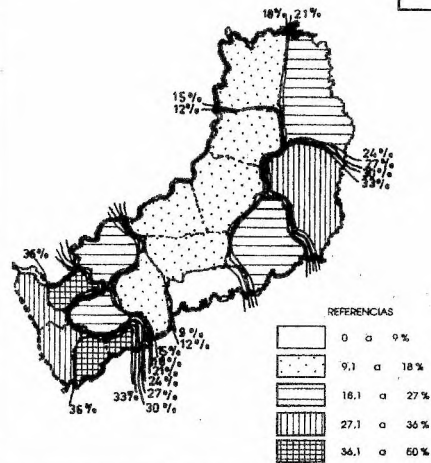
MOSAICO O SIMILAR

1



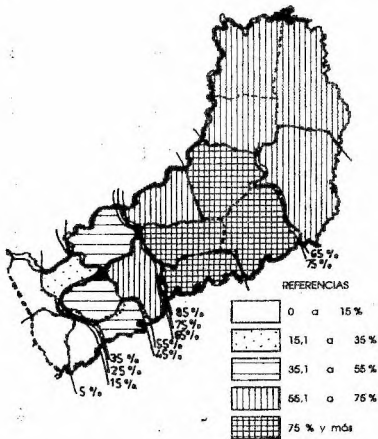
TIERRA

2



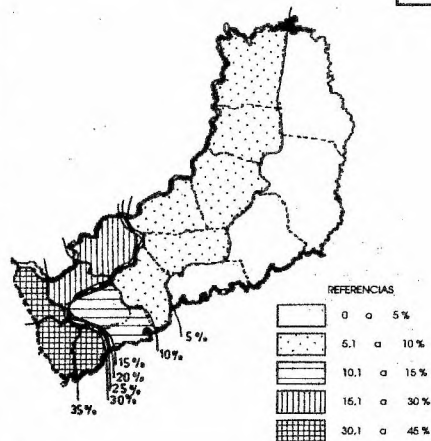
MADERA

3



CEMENTO O LADRILLO FIJO

4



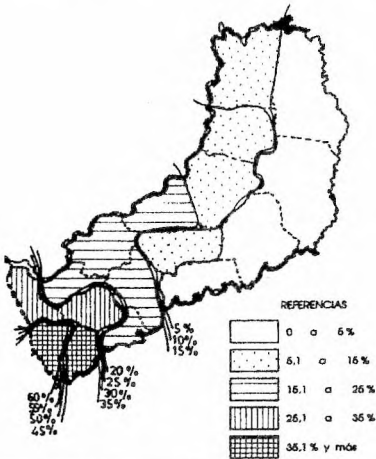
EL HÁBITAT RURAL:

MATERIALES PREDOMINANTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LAS PAREDES EXTERIORES DE LA VIVIENDA RURAL

7

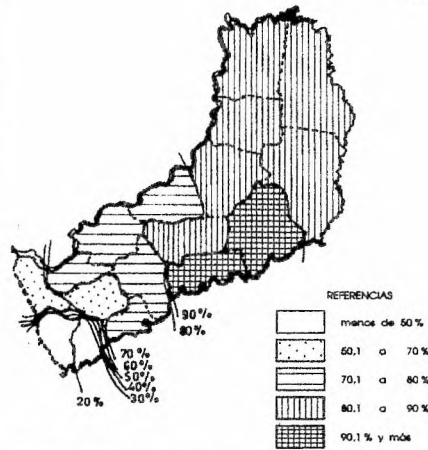
MAMPOSTERÍA

1



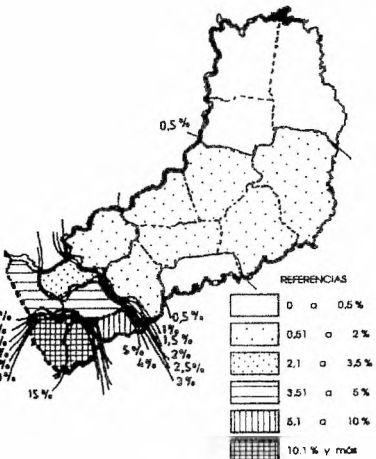
MADERA

2



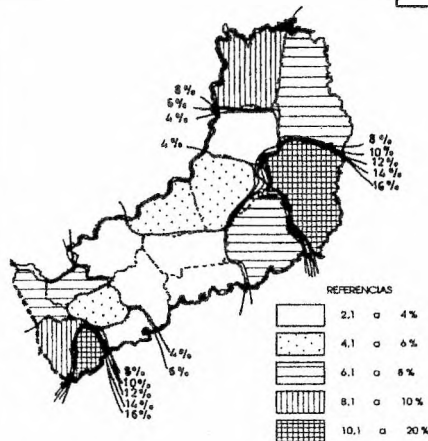
ADOBE

3



OTROS

4





mientras se asocian hogares pequeños, de 1 o 2 personas (25 a 30%) con hogares intermedios, compuestos por 3, 4 o 5 individuos (38 a 42%). lo que supone índices de hacinamiento bajos, solo entre el 12 y 18% de los hogares rurales tienen problemas, excepto el departamento capital que registra 20.5%.(Figs. 15.4 y 8.3).

c. Los servicios de la vivienda rural:

Se analizará aquí la distribución espacial de los servicios de agua, sanitarios, alumbrado, combustibles usados para cocinar y disponibilidad de ducha o bañera (24), elementos que nos ayudarán a caracterizar la calidad de la vivienda rural en Misiones.

1- Servicios de agua:

Consideramos, en este caso, la procedencia del agua y los sistemas de abastecimiento.

Aquí, como en las otras provincias del noreste argentino, se destacan dos grupos: pozo (53% del total provincial) y otra procedencia (42.2%), sobre este último rubro el censo no especifica claramente las fuentes de origen, salvo que incluye toda forma no contenida en pozo, perforación y/o agua corriente, podría comprender aguadas, arroyos (muy numerosos en el ámbito misionero) y también aljibes, cisternas donde se acumula el agua de lluvia para su consumo posterior, bastante común, junto con el pozo en esta área del país.

La categoría "otra procedencia" predomina en el este y noreste de la provincia, con valores superiores a 50% del total de viviendas rurales de cada departamento, y los valores más bajos se dan en el suroeste, donde oscilan entre 25 y 35%.(Figs. 9.a.1/a.2/a.3/a.4).

El uso del pozo sobresale en el suroeste (Dptos. Candelaria, L.N.Alem y Apóstoles) y oeste (Dptos. Montecarlo, Ldor. Gral. S. Martín), oscilando su frecuencia entre el 60 y 80% del total departamental; los registros más bajos se dan en el norte y este, donde representan entre el 25 y 50%.(Fig.16 - Cuadro Síntesis)

La categoría "perforación" (bombas, molinos de viento, moto bombas), aunque con proporciones poco relevantes en el ámbito provincial (2.4% del total rural), es más frecuente en el oeste (Dpto. Iguazú, Ldor. Gral. S. Martín, San Ignacio y Capital), oscilando entre 3% y 5% del total departamental, los valores más bajos se dan en el este, con proporciones inferiores a 2%.

El agua corriente, aunque con valores bajos, es más frecuente en el área suroeste y oeste, en los departamentos Capital, Cainguás, Ldor. Gral. S. Martín y San Ignacio, donde representa entre el 2.5% y 15%; en el centro y este provincial su existencia es nula.(Fig. 16 - Cuadro Síntesis).

En lo referente a sistemas de abastecimiento de agua, se observa que la provisión por cañería, dentro de la vivienda y dentro y/o del terreno son poco representativas en el ámbito rural, coincidentes con la baja proporción de viviendas con agua corriente, siendo más frecuentes en el área central, oeste, suroeste, con valores entre 8 y 16% del



total departamental para provisión por cañería dentro de la vivienda y entre 6% y 14%, para cañería dentro y/o fuera del terreno.(Figs. 9.b.1/b.2/b.3/b.4).

2- Servicios sanitarios:

A través del análisis de las categorías presentadas por el censo, se observa que en Misiones, al igual que en las otras provincias del nordeste, predominan los grupos "retrete sin descarga de agua" con 67.4% y "no tienen retrete" con 24%, mientras el rubro "retrete con descarga de agua" significa el 8.6% del total rural provincial, localizándose este último en el área oeste, en los departamentos de la ribera del Paraná, con frecuencias entre 9% y 15%. El retrete sin descarga de agua se encuentra en mayores proporciones en los departamentos ribereños del Alto Paraná, especialmente en el noroeste, con registros entre 70% y 80% del total departamental, también se da con valores importantes en los departamentos Capital (73.1%) y 25 de Mayo (70.7%); y el grupo "no tienen retrete", indicio no solo de carencia de servicio sanitario, sino que además está asociado a otras privaciones críticas de los hogares (24), es más notorio en los departamentos ribereños del Uruguay, en el área oriental, con registros que oscilan entre 30% y 43% del total departamental, coincidentes estas características con una mayor proporción de viviendas precarias en esta zona, que a su vez se asocian a materiales de construcción de baja calidad, a una mayor frecuencia de hogares numerosos y de ocupantes gratuitos como régimen de tenencia (Figs.10.1, 10.2 y 10.3).

Analizando la disponibilidad de duchas o bañeras, apreciamos que la mayor parte de las construcciones rurales misioneras carecen de este servicio, lo que significa el 87.5% del total provincial; esta situación se destaca con registros superiores al valor provincial en el área noreste, donde oscilan entre 88% y 94% del total rural de cada departamento, siendo menores los valores en algunos departamentos de la ribera del Paraná: departamentos San Ignacio (79.2%), Eldorado (82.9%) y Capital (83.5%), coincidentes con construcciones de mayor calidad como se vio antes.(Fig. 10.4).

3- Servicios de alumbrado y combustible usado para cocinar:

El censo presenta tres categorías en cuanto a este servicio: electricidad por red pública, por generación propia, y no tiene electricidad. A nivel provincia se destacan el grupo "*no tienen electricidad*" con un 81.6% del total de construcciones rurales misioneras, le siguen en importancia "*electricidad por red pública*" con el 16.4% y electricidad por generación propia, con 2%.

Considerando la distribución espacial, la categoría "*electricidad por red pública*" está más difundida en la mitad occidental de Misiones, en los departamentos del Alto Paraná, con registros superiores a 15%, especialmente en Ldor. Gral. S. Martín (35.3% del total departamental), Eldorado (28.3%) y Capital (27.2%). El grupo "*no tienen electricidad*" si bien tiene valores altos en todo el territorio, es más notorio en la mitad oriental, en los departamentos del Alto Uruguay, con proporciones porcentuales que oscilan entre 85 y 96% del total rural de cada departamento; la



distribución de "*electricidad por generación propia*" es más fragmentada, aunque con bajos valores en todo el territorio, - significan entre 0.2% y 3.3% del total rural departamental - destacándose con mayor frecuencia el noreste (Gral. M. Belgrano y San Pedro), centro y suroeste (S. Ignacio, Oberá, Capital y Apóstoles) con cifras entre 2.5% y 3.3%. (Fig. 16. Cuadro Síntesis y Figs. 11.1, 11.2 y 11.3).

En lo referente al servicio de combustible empleado para cocinar, podemos decir que el gas envasado es el menos representativo (13.1% del total rural provincial). El mismo coincide con el servicio eléctrico por red pública, ya que sus mayores registros se dan en los departamentos del Alto Paraná, con valores entre 15% y 42%. La categoría "*otros combustibles*" (leña, carbón, etc.) es muy representativa en el área oriental misionera, donde significa entre el 85% y 96% del total rural de cada departamento. (Fig. 11.4).

IV. Calidad de Vida de los Hogares Rurales y Régimen de Tenencia de la Vivienda:

Los índices de necesidades básicas insatisfechas (25) nos permiten completar el panorama hasta aquí presentado. Misiones dentro del nordeste argentino, es la provincia que registra más bajo índice de necesidades básicas insatisfechas, con un 51% de viviendas rurales a las que afecta este problema.

La zona de mayores dificultades, donde los índices son más altos, se observan en el noreste misionero, allí los valores oscilan entre el 60% y 80% de las viviendas rurales de cada departamento, con necesidades básicas insatisfechas, lo que coincide con una mayor proporción de ocupantes gratuitos (55% a 70% del total rural departamental); también son altos los índices de necesidades básicas insatisfechas en el sur (Concepción y San Javier), - entre 50% y 70% - donde los ocupantes gratuitos representan entre el 30% y 40%. En el centro, riberas del Alto Paraná y suroeste los valores son bajos, entre 40% y 50% , vinculados con un mayor número de propietarios (40% a 55%), lo que indica mejores condiciones de vida y una mayor calidad de la vivienda rural. (Figs. 8.4, 13.1, 13.2, 13.3 y 13.4).

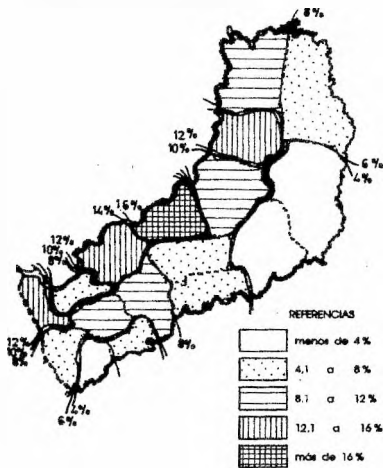
EL HÁBITAT RURAL:

SERVICIOS DE SUMINISTRO DE AGUA EN LA VIVIENDA RURAL
b- Sistema de abastecimiento

9 b

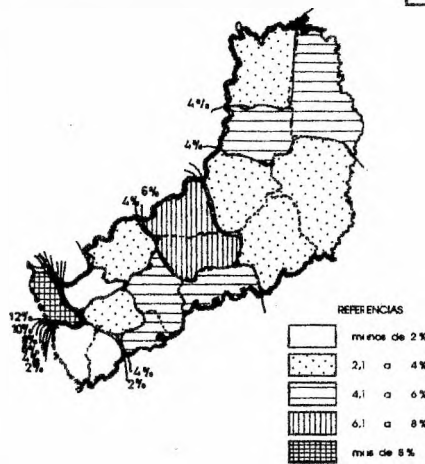
1 SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA : PROVISIÓN POR CAÑERÍA DENTRO DE LA VIVIENDA

1



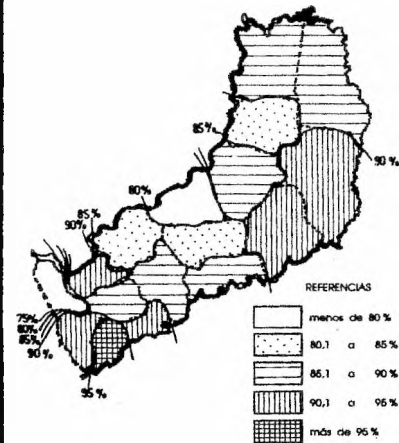
2 SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA : PROVISIÓN POR CAÑERÍA DENTRO Y FUERA DEL TERRENO

2



3 SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA : OTROS SISTEMAS

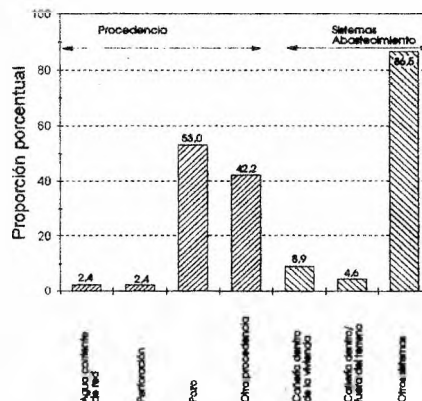
3



4 PROCEDENCIA DEL AGUA Y SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO EN MISIONES

4

(Proporción porcentual sobre el total rural)

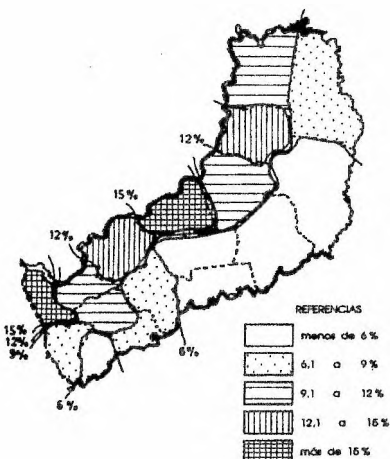


EL HÁBITAT RURAL: SERVICIOS SANITARIOS DE LA VIVIENDA RURAL

10

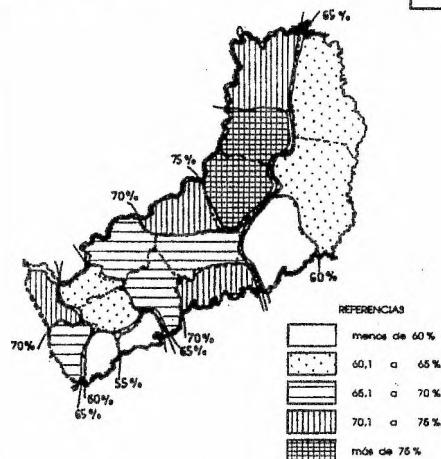
SERVICIO SANITARIO :
RETRETE CON DESCARGA DE AGUA

1



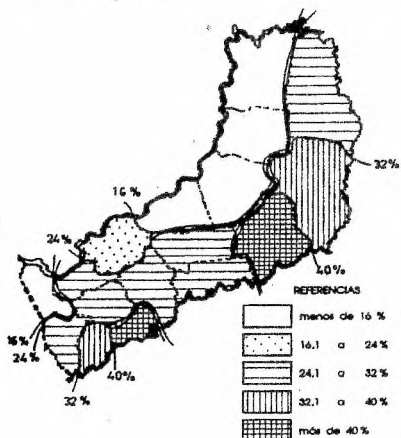
SERVICIO SANITARIO :
RETRETE SIN DESCARGA DE AGUA

2



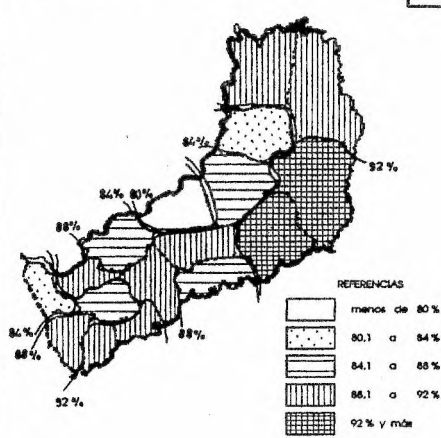
SERVICIO SANITARIO :
NO TIENE RETRETE

3



DISPONIBILIDAD DE DUCHA O BAÑERA :
NO TIENEN

4

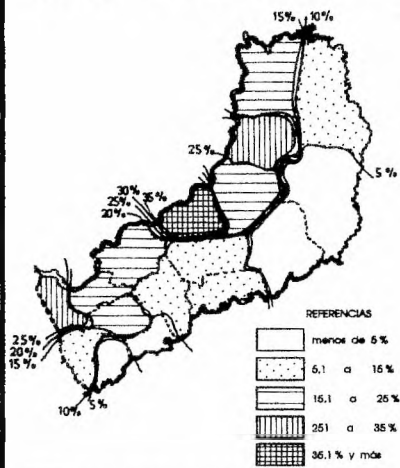


EL HÁBITAT RURAL:

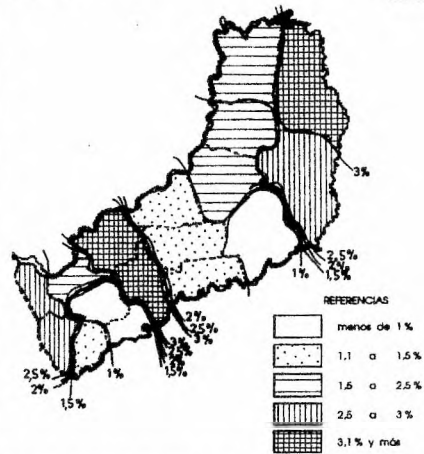
SERVICIOS DE ALUMBRADO Y COMBUSTIBLES USADOS PARA COCINAR EN LA VIVIENDA RURAL

11

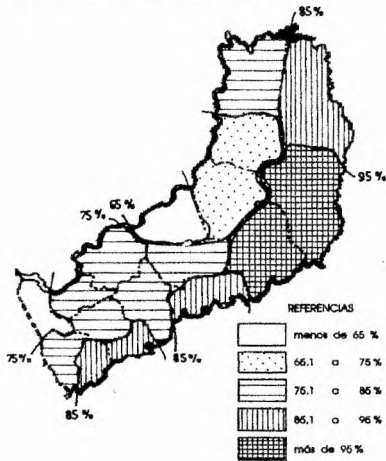
1
SERVICIO DE ALUMBRADO :
ELECTRICIDAD POR RED PÚBLICA



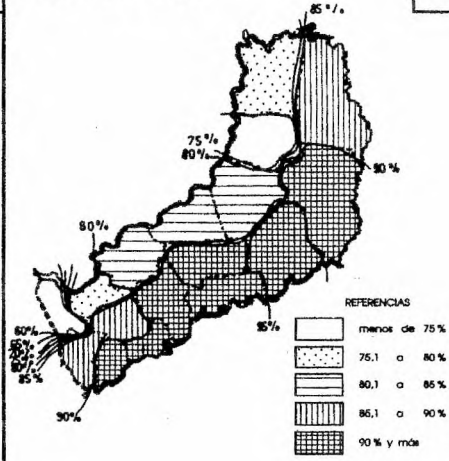
2
SERVICIO DE ALUMBRADO :
ELECTRICIDAD POR GENERACIÓN
PROPIA



3
SERVICIO DE ALUMBRADO :
NO TIENEN ELECTRICIDAD



4
COMBUSTIBLE EMPLEADO PARA
COCINAR : OTROS

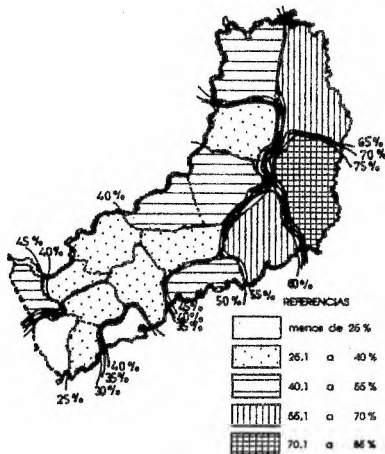


EL HABITAT RURAL: ANTIGÜEDAD DE LA VIVIENDA

12

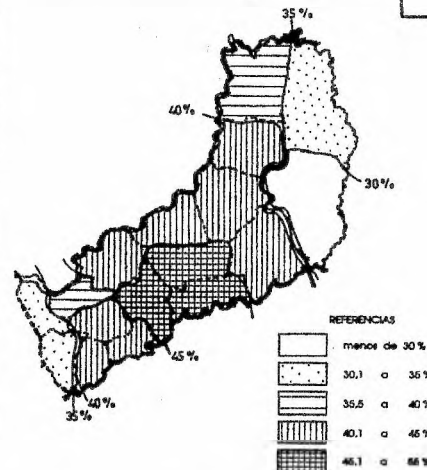
1 ANTIGÜEDAD APROXIMADA DE LA VIVIENDA ORIGINAL : HASTA 5 AÑOS

1



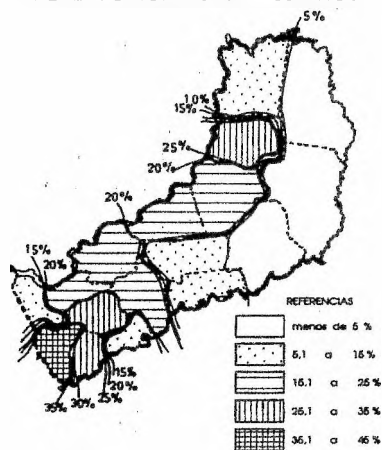
2 ANTIGÜEDAD APROXIMADA DE LA VIVIENDA ORIGINAL : 6 A 20 AÑOS

2



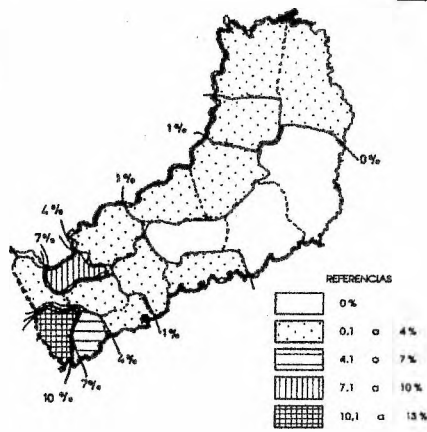
3 ANTIGÜEDAD APROXIMADA DE LA VIVIENDA ORIGINAL : 21 A 50 AÑOS

3



4 ANTIGÜEDAD APROXIMADA DE LA VIVIENDA ORIGINAL : MAS DE 50 AÑOS

4



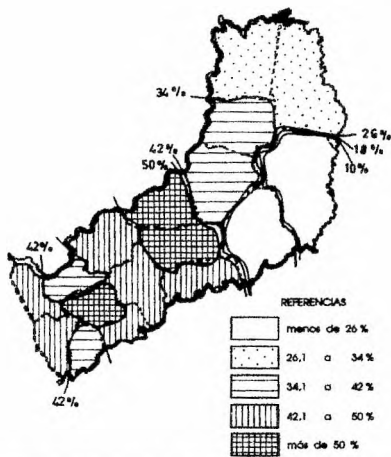
EL HÁBITAT RURAL:

RÉGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA RURAL

13

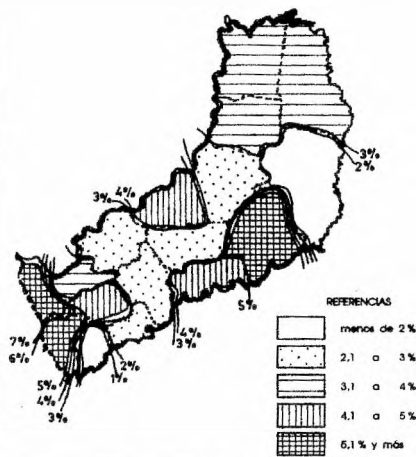
RÉGIMEN DE TENENCIA :
PROPIETARIOS

1



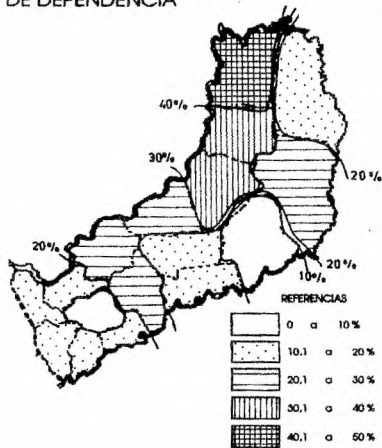
RÉGIMEN DE TENENCIA :
INQUILINOS O ARRENDATARIOS

2



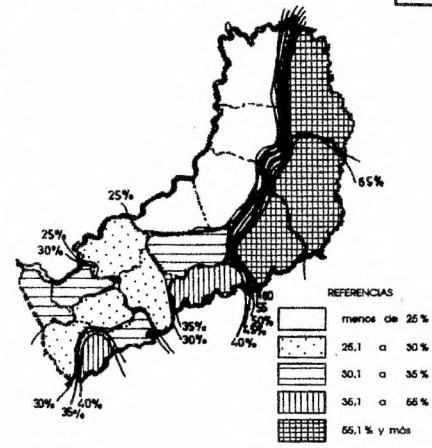
RÉGIMEN DE TENENCIA :
OCUPANTE EN RELACION
DE DEPENDENCIA

3



RÉGIMEN DE TENENCIA :
OCUPANTE GRATUITO

4

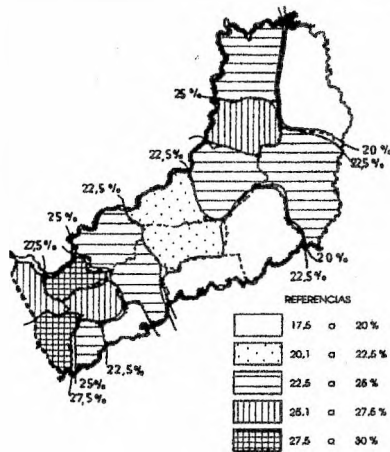


EL HÁBITAT RURAL:

TAMAÑO DEL HOGAR RURAL

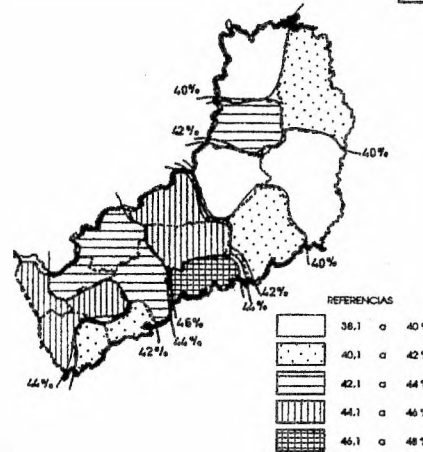
**TAMAÑO DL HOGAR RURAL :
HOGARES INTEGRADOS POR
1 A 2 PERSONAS**

1



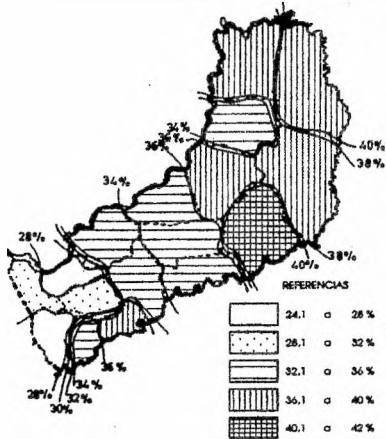
**TAMAÑO DEL HOGAR RURAL :
HOGARES INTEGRADOS POR
3 A 5 PERSONAS**

2



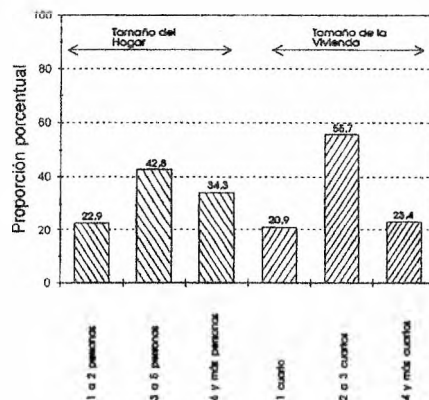
**TAMAÑO DEL HOGAR RURAL :
HOGARES INTEGRADOS POR
6 O MÁS PERSONAS**

3



**TAMAÑO DEL HOGAR Y LA VIVIENDA
RURAL EN LA PROVINCIA DE MISIONES**
(Proporción porcentual sobre el total rural provincial)

4



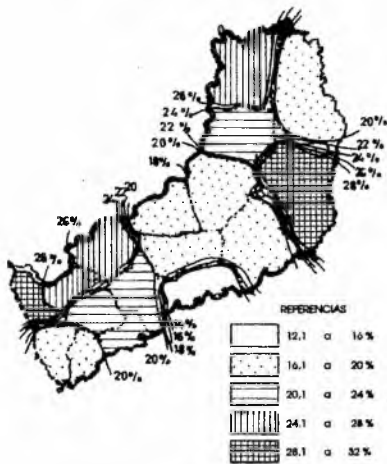
EL HÁBITAT RURAL:

TAMAÑO DE LA VIVIENDA RURAL

15

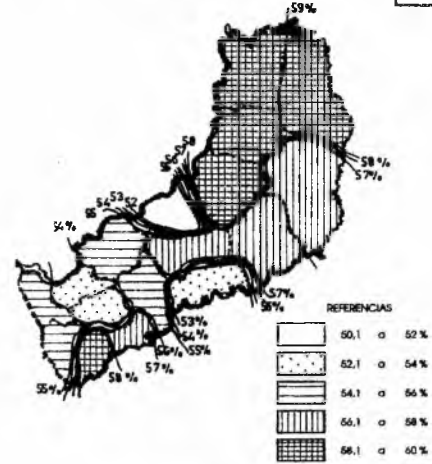
1 TAMAÑO DE LA VIVIENDA RURAL :
VIVIENDAS RURALES QUE CUENTAN
CON 1 CUARTO

1



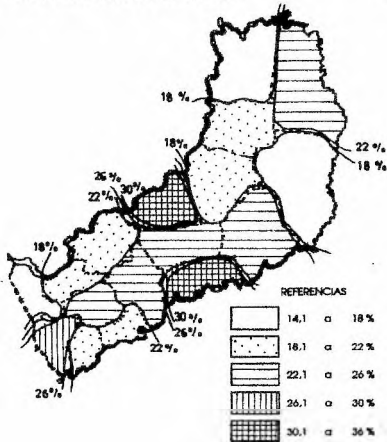
2 TAMAÑO DE LA VIVIENDA RURAL :
VIVIENDAS RURALES QUE CUENTAN
CON 2 A 3 CUARTOS

2



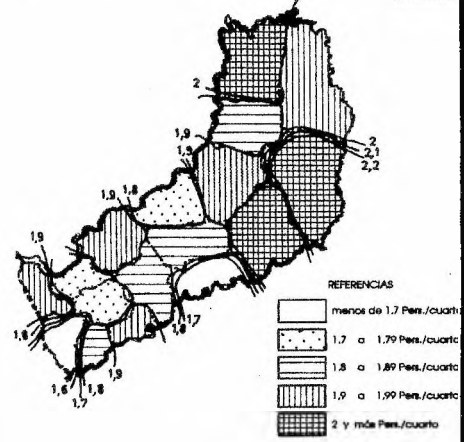
3 TAMAÑO DE LA VIVIENDA RURAL :
VIVIENDAS RURALES QUE CUENTAN
CON 4 Y MÁS CUARTOS

3



4 PROMEDIO DE PERSONAS POR CUARTO

4





V. Conclusiones:

Según lo analizado hasta aquí referente a la distribución, características y calidad de la vivienda rural misionera, podemos diferenciar las siguientes regiones del hábitat rural:

- 1- Región noreste.
- 2- Región central:
 - a) Ribera del Alto Paraná.
 - b) Serrana central.
 - c) Ribera del Alto Uruguay.
- 3- Región suroeste o de los Campos.

1- **Región noreste:** Abarca los departamentos Gral.M. Belgrano, San Pedro, y gran parte de Eldorado e Iguazú. zona alta, selvática, de reciente ocupación, con actividad forestal importante sobre grandes explotaciones (EAPs de más de 400 has.), en terrenos fiscales y privados, con ocupantes gratuitos como régimen de tenencia, características que explican las bajas densidades de viviendas rurales en el área, las que oscilan entre 0 y 60 vr/100 Km², salvo en las zonas de las colonias agrícolas localizadas siguiendo el trazado de la ruta nacional n° 14, de Facran hasta Bernardo de Irigoyen, con densidades de 60 a 100 vr/100 Km², y núcleos de más de 100 vr/100 Km² en torno a San Pedro, Tobuna - Piñalito Sur y Dos Hermanas - Bernardo de Irigoyen (Figs. 2 y 3.a.3), más hacia el norte se destacan núcleos con densidades entre 10 y 100 vr/100 Km², contrastando con los espacios totalmente desocupados, así sobresalen los núcleos de Gdor. Lanuse, Pto. Iguazú (Dpto. Iguazú), y el eje San Antonio, Piñalito Norte, Deseado y Almirante Brown (Dpto. Gral. M. Belgrano).

En esta región predomina el tipo "casa", como en toda la provincia, que significa entre 55 y 65 % del total rural departamental, pero a diferencia de las otras regiones, es aquí donde sobresale la vivienda precaria, en segundo orden, participando del total rural de cada departamento con valores entre 25 y 35%. (Figs. 4.1, 4.2, 4.3 y 4.4).

La vivienda rural de esta región se caracteriza, en líneas generales según los datos censales, por paredes exteriores de madera (80 a 85% del total departamental), pisos de madera (60 a 70%) o de tierra (15 a 35%), y techos de "otros materiales" que no sean cubierta asfáltica o chapas, podría incluir paja, madera, etc. dado que el censo no discrimina sus componentes, grupo que representa frecuencias de 50 a 95% del total rural de cada departamento. Mientras la antigüedad de la construcción original de estas no supera los 5 años (50 a 85%), a lo que se suma menor calidad en los servicios (agua, electricidad, sanitarios, combustibles), así por ejemplo el agua procede de pozos en un 30 a 45% de las viviendas rurales, o de otros orígenes (45 a 65%), predomina el retrete o letrina (60 a 75%) y más del 88% carecen de ducha o bañera. Concordante con estos registros, los índices de hacinamiento son importantes y afectan entre un 21 y 27% de



las construcciones rurales, y entre el 58 y 80% de estas tienen necesidades básicas insatisfechas. (Figs.8.3 y 8.4).

2- **Región central**: Abarca el centro de Misiones entre el noreste y la región de los Campos, dada las variaciones en las características al hábitat rural pueden diferenciarse tres subregiones:

a) **Subregión de la ribera del Alto Paraná**: abarca el área occidental de los departamentos Candelaria, San Ignacio, Ldor. Gral. S. Martín, Montecarlo y Eldorado.

Corresponde a un área de ocupación agrícola, a través de colonias, que se traducen en una mayor división de la tierra, generalmente en explotaciones (EAs) menores de 100 has., y por consiguiente densidades de viviendas rurales importantes, superiores a 80 vr/100 Km², destacándose núcleos muy densos separados por espacios con densidades intermedias o bajas, sobresale así el núcleo Montecarlo - Eldorado - Santiago de Liniers - María Magdalena, con densidades de 100 vr/100 Km² a más de 500, próxima a las ciudades; otros núcleos corresponden a Mbopicuá, Pto. Rico, Garahupe, San Ignacio y colonias próximas, más hacia el norte Pto. Esperanza, Wanda, Libertad con densidades entre 100 y 300 vr/100 Km².

En esta subregión el tipo "casa" se da con alta frecuencia, - entre el 75% y 85% de las viviendas rurales de cada departamento - seguido por el tipo "rancho" (10 a 20%) y "viviendas precarias" (1 a 5%); caracterizadas estas por poseer entre 3 y 5 cuartos (50 a 60%), o 6 y más cuartos (18 a 36%), además los datos censales indican que predominan, en la construcción de las paredes exteriores la madera (35 a 75%) y en los techos "otros materiales" (36 a 46%), chapas metálicas (25 a 40%), y chapas de fibrocemento (10 a 50%), materiales que indican mejor calidad de viviendas.

La antigüedad de la construcción original oscila entre 6 y 30 años (35 a 55%), seguida por viviendas nuevas, de hasta 5 años (30 a 40%), que coinciden con una mejor calidad de los servicios. Así entre el 50 y 60% de las viviendas rurales obtienen el agua para consumo de pozos, entre el 65 y 75% tienen retrete sin descarga de agua, y entre el 10 y 20% retrete con descarga de agua, siendo estos los valores más altos, para estos servicios, en la provincia. Entre el 20 y 35% tienen electricidad por red pública y entre el 15 y 20% poseen ducha o bañera y emplean gas envasado para cocinar.

Se corresponden estas características de mejor calidad con una mayor proporción de propietarios (40 a 55%), menores índices de hacinamiento (15 a 20%) y de necesidades básicas insatisfechas (40 a 45%).

b) **Subregión serrana central**: Abarca los departamentos L.N. Alem, Caingúas, oeste y centro de Oberá, y noroeste del Guaraní; esta subregión está separada de la anterior, por un eje de bajas densidades de viviendas rurales, con valores inferiores a 40 vr/100 Km², que se extiende aproximadamente de noreste a suroeste al oriente de los departamentos del Alto Paraná.

Se caracteriza por altas densidades de viviendas rurales, las mayores de la provincia, - entre 100 vr/100 Km², y 500 construcciones por 100 Km², en el área de colonias agrícolas de los departamentos Caingúas y Oberá, con una importante división de la tierra reflejada en explotaciones agropecuarias (EAs) de 25 has., como tamaño



promedio. Se destacan los propietarios como régimen de tenencia de la unidad de explotación (65 a 85%), aunque en menor escala que en la subregión del Alto Paraná. Los núcleos de mayores concentración de viviendas rurales, con valores entre 200 y 500 vr/100 Km² son el área de Oberá, L.N. Alem y colonias aledañas, de 300 vr/100 Km² a más de 500 vr/100 Km² el eje Campo Viera, Campo Grande, Aristóbulo del Valle, Dos de Mayo y sus colonias. (Figs. 2 y 3.a.3).

Aquí también predomina el tipo "casa", con valores entre 75 y 85% del total rural departamental, asociado a un predominio de paredes de madera (65 a 90%) y mampostería (2 a 26%), pisos de madera (45 a 80%) y tierra (10 a 25%), y techos de otros materiales - podría incluir tejuelas de madera - (25 a 65%), chapas metálicas (9 a 38%) y de fibrocemento (10 a 26%). Coincidente con esto se da un mayor número de cuartos, de 2 a 3 cuartos (50 a 60%) y de 4 y más cuartos (23 a 24%) - donde residen hogares de tamaño intermedio, compuestos por 3 a 5 personas (41 a 45%), o numerosos: de 6 y más personas (29 a 40%), lo que implica índices de hacinamiento intermedios, que afectan entre el 17 y 24% del total rural departamental. (Figs. 4, 5, 6, 7, 8, 14 y 15).

La antigüedad de la construcción original también es intermedio a, entre el 40 y 60% tienen de 6 a 30 años, seguida en importancia por viviendas nuevas de hasta 5 años (28 a 60%).

En lo referente al régimen de tenencia se distribuyen en partes bastante semejantes los propietarios de la vivienda (20 a 55%) y los ocupantes gratuitos (28 a 64%) seguidos con menor frecuencia por ocupantes en relación de dependencia y arrendatarios (12 a 28%); cabe aclarar que en áreas de fronteras es mayor la proporción de ocupantes gratuitos, relacionados con la residencia no legalizada de extranjeros fronterizos en las mismas, así por ejemplo el departamento Guaraní tiene el 64.1% de las viviendas rurales ocupadas en forma gratuita.

Los servicios de las construcciones rurales de esta subregión son de calidad intermedia a buena; así entre el 40 y 65% de las viviendas se surten de agua procedente de pozos, entre el 80 y 95% no tienen electricidad, entre el 90 y 95% emplean como combustible, para cocinar, otras fuentes que no sea gas envasado (leña, carbón, etc.), y entre el 85 y 95% no tienen ducha o bañera.

Como resumen de estas condiciones podemos decir que solo entre el 45% y 64% de los hogares rurales tienen problemas de necesidades básicas insatisfechas.

Cabe aclarar que las proporciones mayores, que reflejan situaciones críticas o mala calidad corresponden al departamento Guaraní, el que se extiende desde la zona central hasta la riberas del Uruguay, con un vasto territorio que, en su parte central y noroccidental, respondería a las características de la subregión serrana central, mientras la litoral tendría condiciones de menor calidad, propias de las áreas fronterizas.

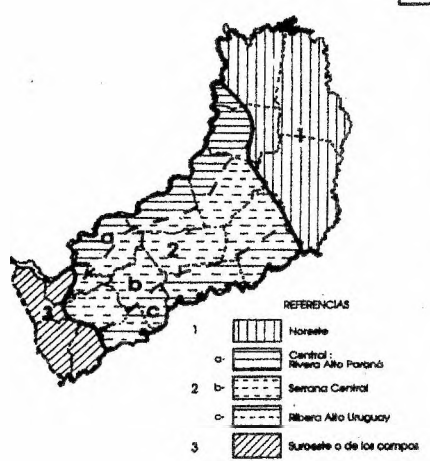
c) **Subregión de la ribera del Uruguay**: Abarca los departamentos 25 de Mayo, San Javier y la parte ribereña de Oberá y Guaraní; se diferencia de las subregiones anteriores por poseer más bajas densidades de viviendas rurales, las que oscilan entre 60 y 100 vr/100 Km². Se destacan como núcleos más densos, de 100 a 200 vr/100 Km²: a) el área de San Javier y sus colonias, b) el eje que sigue la ruta provincial n° 5, entre

EL HÁBITAT RURAL:

REGIONES DEL HÁBITAT RURAL Y DIVISIÓN POLÍTICA DE LA PROVINCIA DE MISIONES

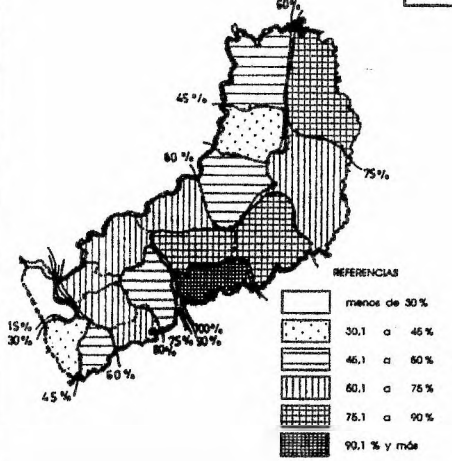
REGIONES DEL HÁBITAT RURAL

1



PROPORCIÓN PROCENTUAL DE VIVIENDAS RURALES SOBRE EL TOTAL DEPARTAMENTAL

2



DIVISIÓN POLÍTICA DE LA PROVINCIA DE MISIONES

3



REFERENCIAS:
DEPARTAMENTOS

- 1- Apóstoles
- 2- Caingá
- 3- Candelería
- 4- Capital
- 5- Concepción
- 6- Eldorado
- 7- Gral. M. Belgrano
- 8- Guaraní
- 9- Iguazú
- 10- Leandro N. Alem
- 11- Ldr. Gral. San Martín
- 12- Misiones
- 13- Oberá
- 14- San Ignacio
- 15- San Javier
- 16- San Pedro
- 17- 25 de Mayo

UBICACIÓN GEOGRÁFICA





Pto. Panambi y Los Helechos. c) a la vera de la ruta provincial n° 8, entre Alba Posse y 25 de Mayo, y d) un área importante que comprende las colonias Alicia, Ongay y zona rural de El Soberbio, este último con densidades entre 200 y 300 vr/100 Km². (Figs. 2 y 3.3)

Las características de las viviendas rurales, tanto en la construcción como en el tipo, tamaño y servicios, responden a las de las subregiones anteriores, en líneas generales. En algunos casos con indicios de menor calidad, así el hacinamiento registra valores entre el 13 y 24%, y las necesidades básicas insatisfechas entre 45 y 65%, mientras los ocupantes gratuitos de la vivienda rural significan entre el 25 y 65% del total departamental.

Otra diferencia se observa en el uso del suelo, mientras en las anteriores predominaba la agricultura, aquí se halla asociada con la actividad forestal. Esta última representa en esta subregión entre el 30 y 60% de la superficie de las explotaciones agropecuarias (EAPs) y los destinados a cultivos entre el 15 y 45%. (Figs. 3.4, 3.5 y 3.7).

3- Región del suroeste o de los Campos: Se extiende por el suroeste de la provincia, con los departamentos Capital, Apóstoles, Concepción y parte de Candelaria. Es una región ganadera, actividad que se asocia con la agricultura en algunas áreas, con cultivos anuales y perennes, en explotaciones de pequeñas y medianas dimensiones, y predominio de propietarios como régimen de tenencia.

Esta región se caracteriza por densidades medias a bajas, inferiores a 50 vr/100 Km², con núcleos de altas densidades, que coinciden con las colonias próximas a Posadas, Apóstoles y Concepción de la Sierra, con valores entre 100 y 200 vr/100 Km². (Figs. 2 y 3.a.3)

La vivienda rural se caracteriza por el predominio del tipo "casa", que representa entre el 65% y 80% del total rural departamental, seguido por el tipo "rancho", que sobresale en segundo orden y es aquí donde adquiere cierta frecuencia con respecto a las otras regiones. Su participación oscila en el total rural departamental con valores entre el 10 y el 30%, mientras la "vivienda precaria" registra cifras entre el 5 y 17%.

Los materiales de mayor uso en la construcción de la vivienda rural de esta región son, en paredes exteriores, mampostería (20 a 65%), adobe (3 a 15%) y madera (12 a 70%), es en esta zona donde la madera tiene menor frecuencia de uso, aún así es muy representativa. En los pisos no hay predominio neto de un material, los de tierra representan entre 35 y 36%, los de cemento o ladrillo fijo, 29 a 30%, los de mosaico o similar - 11 a 19% y los de madera - 9 a 19%. En la construcción de los techos, el más empleado corresponde a chapas metálicas (40 a 65%), seguido por "otros materiales" (28 a 46%).

La antigüedad de la construcción original, coincidente con una ocupación primitiva del área, se caracteriza por viviendas rurales de 6 a 30 años (42 a 66%), más de 30 años (8 a 32%) y de hasta 5 años (22 a 50%).



Los servicios de la vivienda rural son de calidad intermedia a baja, entre el 50 y 70% de las construcciones rurales obtienen el agua de pozos, entre el 50 y 73% tienen retrete sin descarga de agua, entre el 65 y 95% de los hogares carecen de energía eléctrica y entre el 83 y 93% no disponen de ducha o bañera.

En esta región predominan las viviendas de 2 y 3 cuartos, que significan entre el 50 y 60%, seguidas por las de 1 cuarto (16 a 28%), y de 4 y más cuartos (17 a 28%); habitadas estas, por hogares de tamaño medio, 3 a 5 personas (41 a 46%), y más pequeños, 1 a 2 personas (23 a 29%), lo que motiva índices de hacinamiento bajos con respecto a las otras regiones, con valores entre el 12 y 20%, también lo son los índices de necesidades básicas insatisfechas, con registros del 45 a 59% del total rural departamental.

En lo referente al régimen de tenencia, entre el 35 y 50% son propietarios de la vivienda rural, mientras que entre el 85 y 95% son propietarios de las explotaciones agropecuarias, que en líneas generales se aproximan o superan las 100 has., y, entre el 13 y 18%, son ocupantes en relación de dependencia de la vivienda; los ocupantes gratuitos representan entre el 25 y 44% del total rural de cada departamento.

Concluyendo con lo analizado hasta aquí se aprecia, en el territorio misionero, un hábitat rural particularizado por marcados contrastes de densidades y características de la vivienda rural, en espacios muy próximos, basados en diferencias topográficas, edáficas, de uso del suelo y ocupación del espacio según los ciclos históricos y socioeconómicos, en los que se consolidaron sus aspectos diferenciales.



CITAS Y NOTAS:

1. El mismo tratamiento se realizó para las provincias de Chaco, Formosa y Corrientes en:

- ALBERTO. Juan Antonio. "**Ensayo de clasificación del hábitat rural en función de la distribución y características de la vivienda**". en Documento VIII° Encuentro de Geohistoria Regional. Instituto de Investigaciones Geohistóricas (IIGHI). Resistencia. 1987. p.p. 7 - 22.
Además se trató el tema con idéntica metodología y técnica en:
- ALBERTO. Juan Antonio con equipo de investigación Instituto de Geografía. UNNE. "**Atlas Geográfico de la Provincia del Chaco**", t. III: *La Población y El Hábitat*; en Revista Geográfica, n° 7, Planchas 17 a 24. Instituto de Geografía, Fac. Humanidades, UNNE, Resistencia, Chaco. 1990.
- ALBERTO. Juan Antonio. "**El Hábitat Rural**" en **Atlas Geográfico de la Provincia de Corrientes**. Instituto de Geografía, Fac. Humanidades. UNNE. Resistencia. (en preparación).

2. Instituto Geográfico Militar Argentino (IGM), Bs. As., **Cartas Topográficas**.

Escala 1:100.000. Hojas:

- . 2554-26: **Puerto Iguazú**. Noviembre, 1971.
- . 2554-27: **Puerto Yacuy**. Noviembre, 1969.
- . 2554-28: **Desembocadura del Río San Antonio**. Noviembre, 1971.
- . 2554-33: **Cataratas del Iguazú**. Noviembre, 1971.
- . 2554-34: **Colonia General Manuel Belgrano**. Noviembre, 1971.
- . 2754-02: **Esperanza**. Noviembre, 1971.
- . 2754-03: **Colonia Gobernador Juan José Lanusse**. Noviembre, 1971.
- . 2754-04: **Bernardo de Irigoyen**. Noviembre, 1971.
- . 2754-08: **Eldorado**. Noviembre, 1971.
- . 2754-09: **San Pedro**. Noviembre, 1971.
- . 2754-10: **Tobuna**. Noviembre, 1971.
- . 2754-13: **Puerto Rico**. Abril, 1948.
- . 2754-14: **Garuhape**. Noviembre, 1971.
- . 2754-15: **Fractan**. Noviembre, 1969.
- . 2754-16: **La Gruta**. Enero, 1971.
- . 2754-19: **Santo Pipó**. Abril, 1948.
- . 2754-20: **Campo Grande**. Noviembre, 1971.
- . 2754-21: **El Soberbio**. Noviembre, 1971.
- . 2754-22: **Río Yabote**. Noviembre, 1969.
- . 2754-25: **Oberá**. Septiembre, 1948.
- . 2754-26: **Alba Posse**. Noviembre, 1969.
- . 2754-27: **Puerto Londero**. Noviembre, 1969.
- . 2754-31: **San Javier**. Julio, 1948.
- . 2754-32: **Panambí**. Noviembre, 1969.



- . 2757-24: *San Ignacio*. Julio, 1947.
 - . 2757-29: *Estancia San Borjita*. 1944.
 - . 2757-30: *Posadas*. 1946.
 - . 2757-36: *Apóstoles*. Julio, 1946.
 - . 2957-06: *San Isidro*. Julio, 1947.
 - . 2954-01: *Garruchos*. Marzo, 1947.
3. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. **Censo Nacional de Población y Vivienda 1980**. Serie C. *Viviendas*. INDEC. Bs. As. 1983, tomo II, cuadros 13 al 20.
 4. Agradecemos la información sobre división política y población de Misiones, año 1991, brindada por el Jefe del Departamento de Cartografía, Dirección de Catastro de la Provincia de Misiones, Agrimensor R. Trujillo (julio 1994).
 5. Al respecto, para un mayor conocimiento de las modificaciones limítrofes de la provincia, se puede consultar el trabajo: STEFANUK, Miguel Angel. **Evolución de la Cartografía de Misiones**. Ed. Montoya.
 6. Sobre el proceso de ocupación y organización del espacio misionero se puede consultar los siguientes trabajos:
 - BRUNIARD, Enrique D.. **Geografía del Nordeste Argentino**. PROMEC - SENOC. Bs. As. 1987, cap. III y IV
 - BOLSI, Alfredo. "*La Yerba Mate y la Ocupación del Espacio Misionero*". En **Boletín de Estudios Geográficos**. Mendoza, 1982, n° 80.
 - BOLSI, Alfredo. **Apuntes para la Geografía del Nordeste Argentino**. Instituto de Investigaciones Geohistóricas (IIGHI), Resistencia, 1985.
 - BOLSI, Alfredo. "*Misiones (Una aproximación geográfica al problema de la yerba mate y sus efectos en la ocupación del espacio y el poblamiento)*". En **Folia Histórica del Nordeste**. Instituto de Investigaciones Geohistóricas, Resistencia, 1988, n° 7 (1986 - 1987).
 - CAMBAS, Anibal. "*Proceso de la Colonización en Misiones*". En **Tercer Encuentro de Historia Argentino y Regional**. Academia Nacional de la Historia. Bs.As. 1977, tomo III, p.p. 107-121.
 - MAEDER, Ernesto J. "*Crónica Histórica del Nordeste Argentino*", en **Revista de Estudios Regionales**. Ed. CERNEA. Corrientes, 1976, vol. 1.
 - MELNECHUK, Marta. "*Poblamiento y Colonización de Misiones desde sus comienzos hasta 1900*", en **Tercer Encuentro de Historia Argentina y Regional**. Op.cit. tomo III, p.p. 293 - 299.
 - ZONZOGNI, Cristina M. "*La Colonización Extrapampeana. El Caso de Misiones (1877-1950)*", en **II° Ciclo de Docencia e Investigación para Historia y**



Geografía - Historia del Nordeste y sus Provincias. Instituto de Investigaciones Geohistóricas (IIGHI). Resistencia, agosto, 1985

7. **Atlas General de la Provincia de Misiones.** Secretaría de Planificación y Control. Dirección General de Estadística y Censos. Provincia de Misiones. Posadas, 1978.
8. BOLSI, Alfredo "*La Yerba Mate y la Ocupación del Espacio Misionero*", en **Boletín de Estudio Geográficos**. Op.cit., pag.62.
9. MAEDER, Ernesto J. "*Breve historia del nordeste argentino en relación con el Paraguay y Rio Grande do Sul*", en **Revista de Estudios Regionales**, ed. CERNEA. Corrientes, 1977, pag. 59.
10. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. **Censo Nacional Agropecuario 1988**. INDEC, Bs. As. 1988. Resultados Generales, Provincia de Misiones - nº 19, cuadro 9.
11. **Atlas General de la Provincia de Misiones.** Op.cit.
12. BRUNIARD, Enrique D., **Geografía del Nordeste Argentino**. Op.cit., p.p. 52 y 58.
13. **Atlas General de la Provincia de Misiones.** Op.cit.
14. BRUNIARD, Enrique D. **Geografía del Nordeste Argentino**. Op.cit. pag. 93.
15. CHIOZZA, Elena M y APARCIO, Cristina C.M de, *La Vivienda Rural en la Argentina*. En **Suma de Geografía**. Ed. Peuser, Bs. As., 1961, vol. VII, cap. VI. pp. 477-478.
16. INDEC. **Censo Nacional de Población y Vivienda 1980**. Op.cit. Definiciones y conceptos utilizados para las tabulaciones. p. XVII.
17. CHIOZZA, Elena M. y APARCIO, Cristina C.M. de, Op.cit. pag.456.
18. ALBERTO, Juan Antonio. Op.cit. pp. 13 -14.
19. Sobre el tipo "casa", el Censo Nacional de Población y Vivienda 1980, Serie C establece:
Este tipo se subdivide en dos subtipos cualitativos A y B.
Subtipo A: casas que reúnen estas tres condiciones:
1- Provisión de agua por cañería dentro de la vivienda.
2- Retrete con descarga de agua...
3- Piso que no sea de tierra.
Subtipo B: casas que no reúnen estas tres condiciones.



20. INDEC. Op.cit. Definiciones y conceptos utilizados para tabulaciones.
21. CHIOZZA, Elena M. y APARICIO, Cristina C.M. de . Op.cit. pag. 501.
22. Para la obtención de este índice se procedió a reagrupar los materiales en orden decreciente de calidad y asignarles un valor según la siguiente escala: materiales empleados en la construcción de los pisos: *mosaico o similar* (1), *madera* (2), *cemento o ladrillos fijos* (3), *otros materiales* (4) y *tierra* (5); de las paredes exteriores: *mampostería* (1), *madera* (2), *otros materiales* (3), y *adobe* (4); de la cubierta exterior del techo: *mosaico, losa o cubierta asfáltica* (1), *teja* (2), *chapa metálica* (3), *chapa de fibrocemento* (4), y *otros materiales* (5). Luego se obtuvieron los valores promedios por departamento para cada una de las tres partes consideradas y finalmente un promedio general de estas variables para cada departamento. Los valores más bajos de este índice corresponden a las mayores proporciones de materiales de mejor calidad, si bien se trata de un índice no totalmente objetivo, permite tener una idea global de la variación de la calidad de construcción rural.
23. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. **La Pobreza en la Argentina. Indicadores de necesidades básicas insatisfechas a partir del Censo De Población y Vivienda 1980.** Estudios INDEC. Bs.As., 1984. cuadro 15.A. pag. 332.
24. Cf. INDEC. **Censo Nacional de Población y Vivienda 1980.** Op.cit. Definiciones y conceptos usados para tabulaciones.
25. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos. **La Pobreza en la Argentina.** Op.cit. pag. 332. Al respecto la fuente aclara: "En definitiva (...), se constituyó un indicador de necesidades básicas insatisfechas, incluyendo hogares que:
 - tuvieran más de 3 personas por cuarto;
 - o habitan una vivienda de tipo inconveniente (pieza de inquilinato, vivienda precaria u otro tipo, lo que excluye casa, departamento o rancho);
 - o no tuvieran ningún tipo de retrete;
 - o tuvieran algún niño en edad escolar que no asista a la escuela;
 - o bien aquellos que tuvieran 4 o más personas por miembro ocupado (lo que equivale a una tasa de dependencia económica de 3 inactivos por miembro ocupado) y además, cuyo jefe tuviera baja educación (o sea, nunca asistió a algún establecimiento educacional o asistió como máximo hasta del nivel primario).Este independientemente, constituye el índice de capacidad de subsistencia. (**La Pobreza en la Argentina.** Op.cit., Metodología, pag. 12).



ÍNDICE DE FIGURAS

1. Distribución del Hábitat Rural.	pag. 3
2. Densidad del Hábitat Rural.	pag. 4
3. Distribución de la Vivienda Rural y Organización del Espacio:	
3. a. La Vivienda y el Espacio:	pag. 5
3. a.1. Número de Viviendas Rurales por Departamento. Censo Nac. 1980	
3. a.2. Densidad de Viviendas Rurales por Superficie Explotada Agropecuaria.	
3. a.3. Distribución de la Vivienda Rural. Áreas de Mayor Densidad.	
3. a.4. Distribución de la Cobertura Vegetal.	
3. b. Distribución de las Explotaciones Agropecuarias por tipo de actividad.	pag. 6
3. b.1. Superficies de Explotaciones Agropecuarias: Cultivos.	
3. b.2. Superficies de Explotaciones Agropecuarias: Ganadería (Pasturas naturales y permanentes).	
3. b.3. Superficies de Explotaciones Agropecuarias: Forestal (Bosques y/o montes naturales).	
3. b.4. Ganado Bovino: Número de Cabezas sobre el total provincial.	
3. c. Distribución de las Explotaciones Agropecuarias por extensión y régimen de tenencia:	pag. 7
3. c.1. Superficies de las Explotaciones Agropecuarias de 0,1 a 100has.	
3. c.2. Régimen de Tenencia de la Explotaciones Agropecuarias: Propietarios.	
3. c.3. Tamaño de las Explotaciones Agropecuarias sobre el total provincial.	
3. c.4. Régimen de tenencia de la Vivienda Rural a Nivel Provincia.	
4. Tipos de Vivienda Rural:	pag. 11
4.1. Casa.	
4.2. Rancho.	
4.3. Vivienda Precaria.	
4.4. Principales tipos de Vivienda Rural a Nivel Provincial.	
5. Materiales Predominantes en la Construcción de los Pisos de la Vivienda rural:	pag. 12
5.1. Mosaico o similar.	
5.2. Tierra.	
5.3. Madera.	
5.4. Cemento o ladrillo fijo.	
6. Materiales Predominantes en la Construcción de los Techos de la Vivienda Rural:	pag. 13
6.1. Chapa Metálica.	
6.2. Chapa de Fibrocemento.	
6.3. Tejas.	
6.4. Otros materiales.	
7. Materiales Predominantes en la Construcción de las Paredes Exteriores de la Vivienda Rural:	pag. 14
7.1. Mampostería.	



- 7.2. Madera.
- 7.3. Adobe.
- 7.4. Otros.
- 8. Calidad de la Vivienda y Condiciones de Vida de los Hogares Rurales pag. 17
 - 8.1. Materiales predominantes en la Construcción de la Vivienda Rural - Síntesis.
 - 8.2. Principales Características de la Población y Vivienda Rural en Misiones.
 - 8.3. Hacinamiento.
 - 8.4. Necesidades Básicas Insatisfechas.
- 9. Servicios de Suministro de Agua de la Vivienda Rural: pag. 18
 - 9.a. Procedencia del Agua:
 - 9.a.1. Perforación.
 - 9.a.2. Pozo.
 - 9.a.3. Agua Corriente.
 - 9.a.4. Otra procedencia.
 - 9.b. Sistema de Abastecimiento de Agua: pag. 19
 - 9.b.1. Por Cañería dentro de la Vivienda.
 - 9.b.2. Por Cañería fuera de la Vivienda Rural.
 - 9.b.3. Otros Sistemas.
 - 9.b.4. Procedencia del Agua y Sistemas de Abastecimiento en Misiones.
- 10. Servicios Sanitarios de la Vivienda Rural: pag. 20
 - 10.1. Retrete con descarga de agua.
 - 10.2. Retrete sin descarga de agua.
 - 10.3. No tienen retrete.
 - 10.4. Disponibilidad de ducha o bañera.
- 11. Servicio de Alumbrado y Combustible usado para cocinar en la Vivienda Rural: pag. 21
 - 11.1. Electricidad por Red Pública.
 - 11.2. Electricidad por generación propia.
 - 11.3. No tienen energía eléctrica.
 - 11.4. Combustibles usado para cocinar - Otros que no sea gas embazado.
- 12. Antigüedad de la Vivienda Rural: pag. 22
 - 12.1. Construcciones de menos de 5 años.
 - 12.2. Construcciones de 6 a 20 años.
 - 12.3. Construcciones de 21 a 50 años.
 - 12.4. Construcciones de más de 50 años.
- 13. Régimen de Tenencia de la Vivienda Rural: pag. 23
 - 13.1. Propietarios.
 - 13.2. Inquilinos o Arrendatarios.
 - 13.3. Ocupantes en relación de dependencia.
 - 13.4. Ocupantes gratuitos.
- 14. Tamaño de los Hogares Rurales: pag. 24



- 14.1. 1 a 2 personas.
- 14.2. 3 a 5 personas.
- 14.3. 6 y más personas.
- 14.4. Tamaño del Hogar y la Vivienda Rural en la Provincia de Misiones.
- 15. Tamaño de la Vivienda Rural. pag. 25
 - 15.1. 1 cuarto.
 - 15.2. 2 a 3 cuartos.
 - 15.3. 4 y más cuartos.
 - 15.4. Promedio de personas por cuarto.
- 16. Síntesis de las Características de la Vivienda rural. pag.28
- 17. Regiones del Hábitat Rural y División Política de Misiones. pag.29
 - 17.1. Regiones del Hábitat Rural
 - 17.2. Proporción porcentual de viviendas rurales sobre el total departamental
 - 17.3. División Política de la Provincia de Misiones.